

文水县刘胡兰镇国土空间总体规划

(2021-2035)

公示稿

刘胡兰镇人民政府
2025年02月

前言

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，深入落实习近平总书记两次视察山西重要讲话指示精神，牢牢把握山西省资源型经济转型发展新机遇，深入实施县委县政府“一三三五”总体发展思路，立足新发展阶段、贯彻新发展理念、融入新发展格局，擘画县域发展新蓝图，推动形成平陆县高质量发展、高品质生活、高效能治理和可持续发展的国土空间格局。



目 录

CONTENTS

01 规划总则

指导思想与原则
规划范围与期限
发展定位与目标

02 总体布局

总体格局
底线管控
产业布局
城镇体系

03 国土整治

国土综合整治
生态修复

04 支撑体系

综合交通体系
公共服务体系
市政设施体系
安全防灾体系
历史文化保护

05 镇区发展

发展结构
生活圈网络
综合交通网络

01

规划总则

规划范围
规划期限
发展定位
规划目标



指导思想与原则

I 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，深入贯彻落实习近平总书记视察山西重要讲话重要指示，结合乡镇实际，实现基层国土空间总体规划的战略性和全局性与规划方案实施可操作性的有机统一，为全面实现乡村振兴提供科学支撑，努力实现高质量高速度转型发展。

I 规划原则

规划原则

底线约束，绿色发展

统筹协调、系统规划

以人为本，品质提升

因地制宜，突出特色

公众参与，社会协同

I 规划范围

镇区范围：位于刘胡兰村和城子村，面积163.71公顷。



晋中市

2021—2035年

近期：2021—2025年

远期：2026—2035年

发展定位与目标

发展定位

以红色文化为引领，以现代农业和生态宜居为基础，
以商贸物流和文化旅游为支撑，最终建设成为
红色文化鲜明、产业多元发展、生态环境优美、人民生活幸福的

综合性特色小镇

绿色生态农业示范区

红色文化旅游示范镇

发展目标

成为区域商贸物流节点

利用区位优势，发展商贸物流产业，可以通过建设物流园区，吸引电商和物流企业入驻；同时发展农产品批发市场，促进农产品流通；加强与周边城市的交通连接，成为区域经济的重要节点。

实现农业现代化与产业升级

通过科技创新和产业升级，推动农业现代化进程，提升农业附加值和市场竞争力。积极发展特色农业和农产品加工业，形成产业链条。

构建绿色生态镇区

坚持绿色发展理念，加强生态环境保护与修复工作，构建绿色生态屏障。提升居民环保意识，推动绿色生活方式普及。

打造红色文化旅游目的地

深入挖掘红色文化资源，加强红色旅游设施建设和服务水平提升工作。结合自然风光和人文景观，打造独具特色的红色文化旅游目的地品牌。

02

总体布局

总体格局
底线管控
产业布局
城镇体系



总体格局

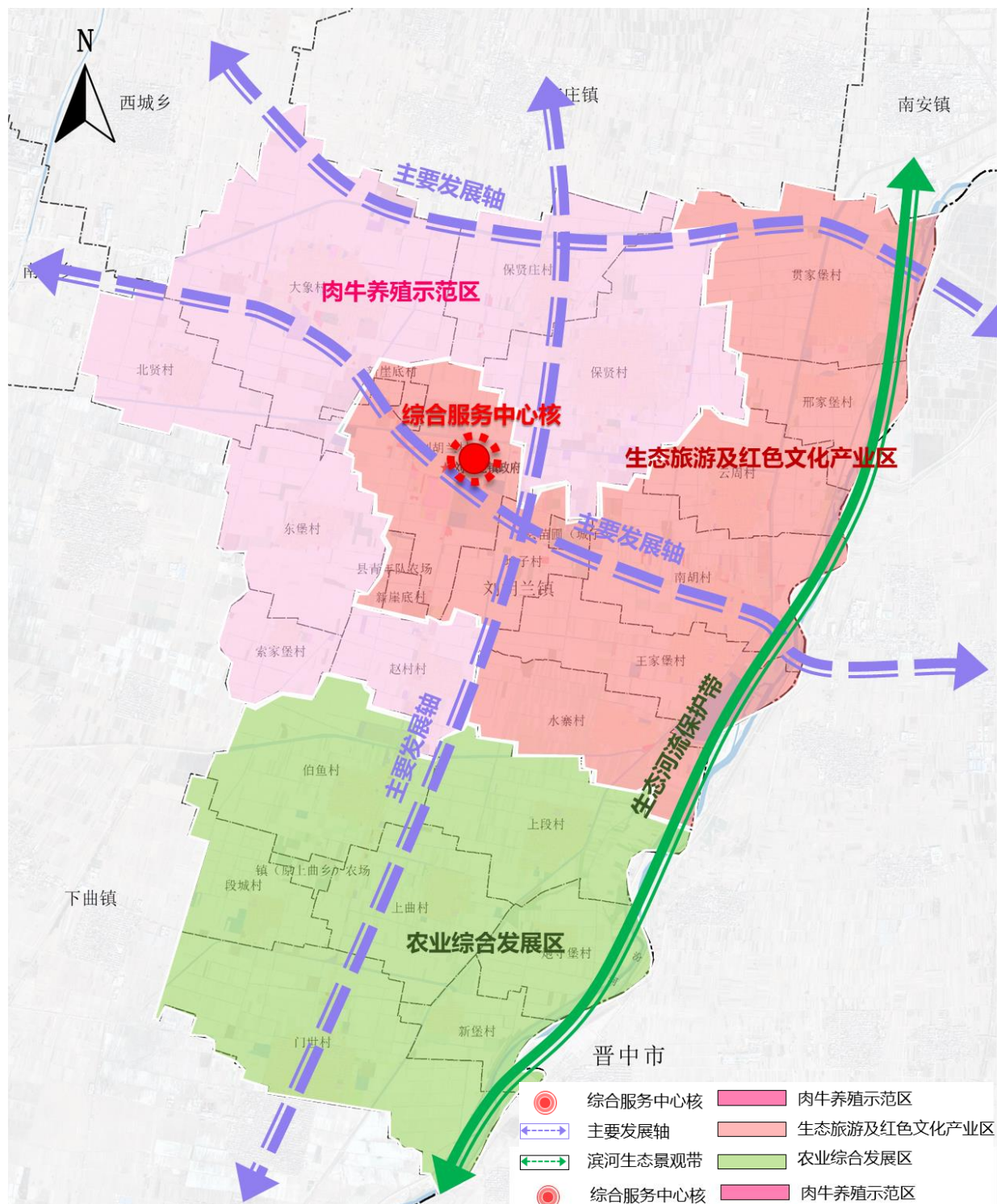
“一核三轴一带三区”的空间总体格局

一核：综合服务中心核

三轴：祁离高速、省道S320、段马线X433

一带：汾河生态河流保护带

三区：肉牛养殖示范区、生态旅游及红色文化产业区、农业综合发展区



底线管控

坚守基本生态控制线，统筹划定生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界及村庄建设边界等控制线，作为调整经济结构、规划产业发展、推进城镇化不可逾越的红线。



- 科学评估调整生态保护红线。维系区域生态安全的底线。坚持生态优先，绿色发展，实行最严格的管控，除规定外原则上禁止占用。

- 从严核实优化永久基本农田。保障国家粮食安全和重要农产品供给。严格落实上级下达的耕地保有量和永久基本农田保护任务。坚决遏制耕地“非农化”和防止耕地“非粮化”。深入梳理耕地和永久基本农田保护现状和补划潜力。



- 合理适度确定城镇开发边界和村庄建设边界。引导城镇和村庄空间集中布局，促进集约发展，优化城镇形态，塑造高品质空间，为城镇发展预留弹性。

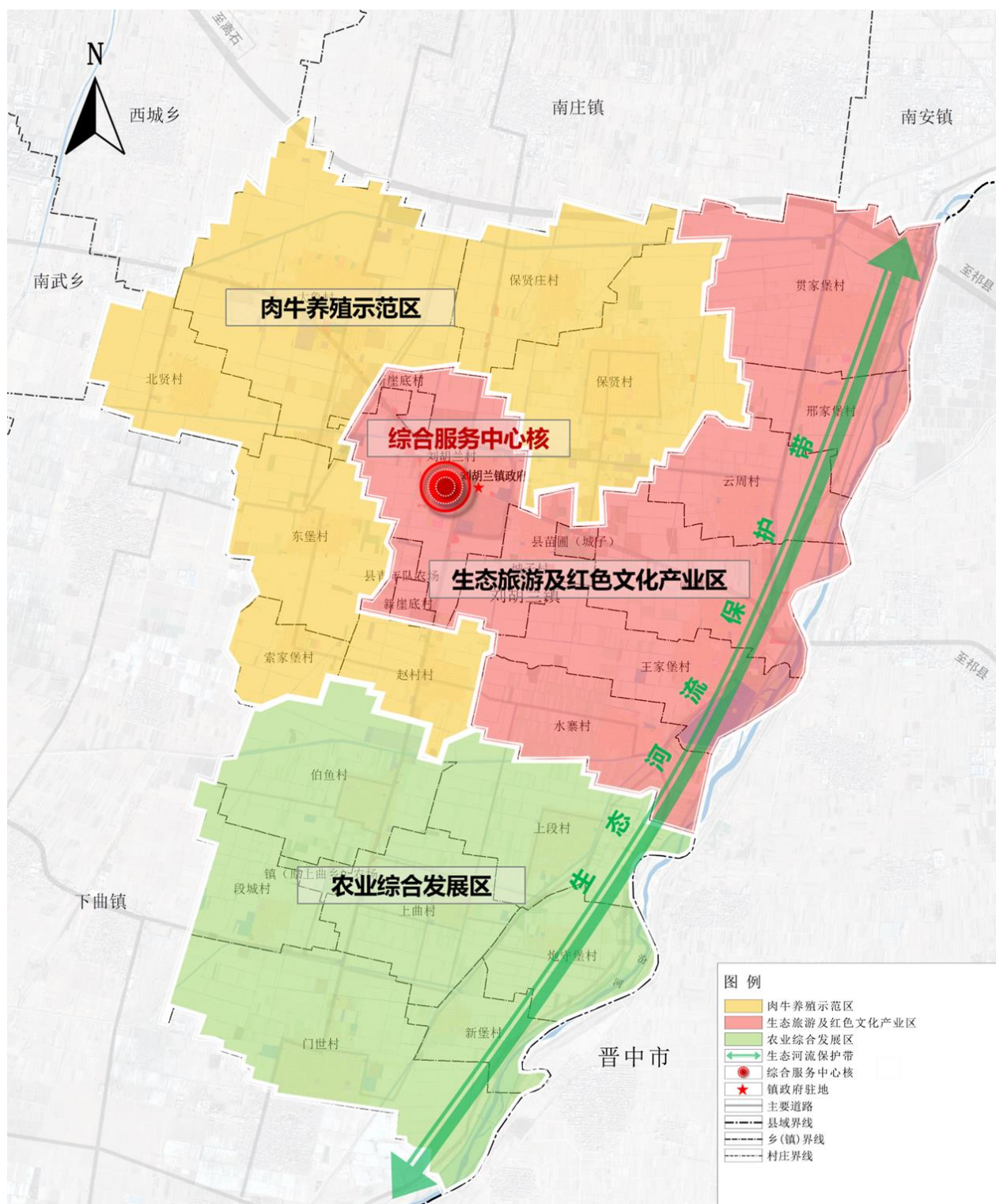
产业布局

产业形成“一核、一带、三区”的空间格局

一核：综合服务中心核

一带：生态河流保护带

三区：肉牛养殖示范区、生态旅游及红色文化产业区、农业综合发展区



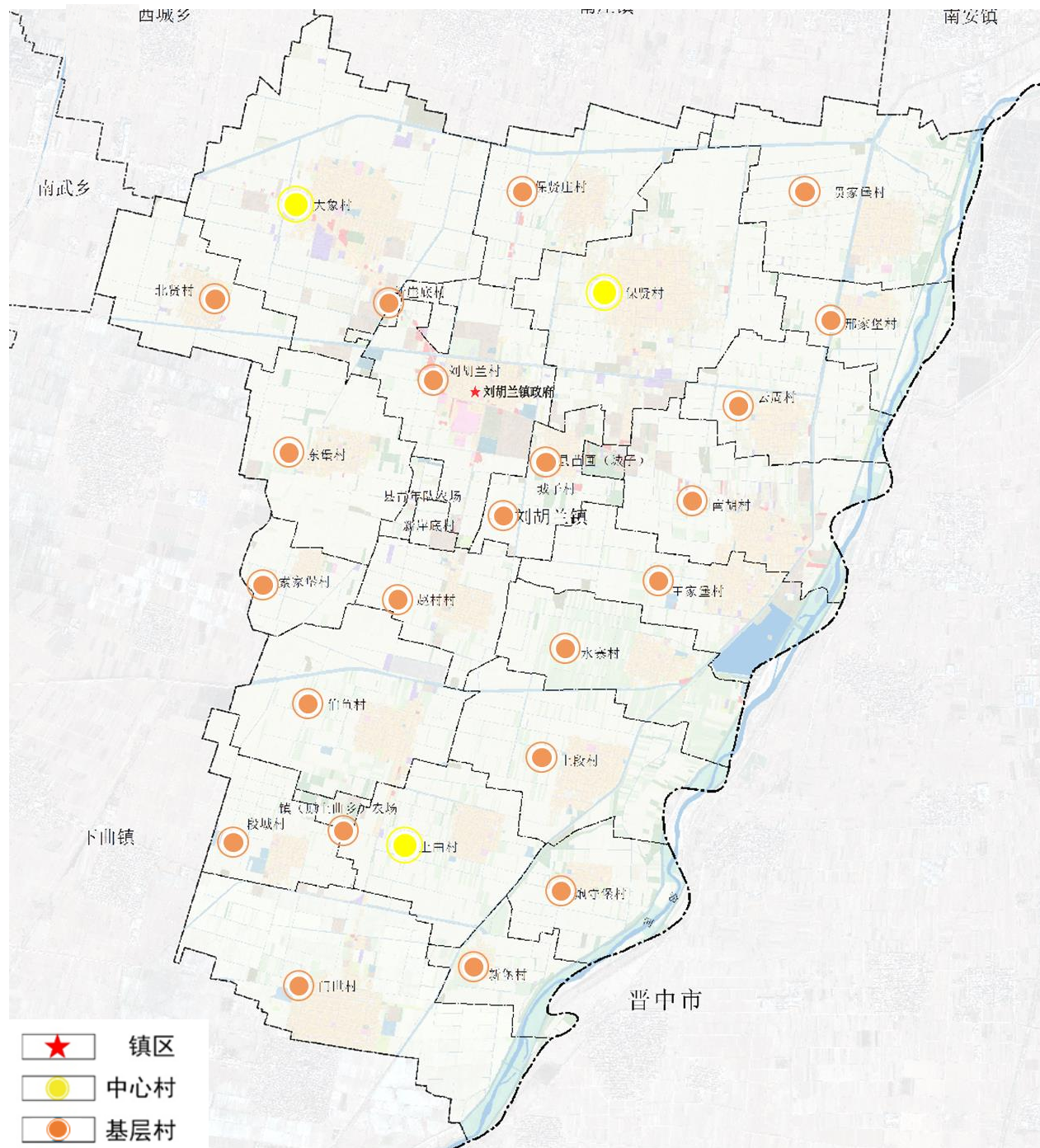
城镇体系

构建“镇区—中心村—基层村”三级职能等级结构

镇区：2个，刘胡兰村、城子村

中心村：3个，大象村、保贤村、上曲村

基层村：16个，上曲村、伯鱼村、贯家堡村、门世村、南胡村、王家堡村、保贤庄村、北贤村、段城村、上段村、水寨村、邢家堡村、云周村、赵村、东堡村、索家堡村、新堡村、炮守堡村



03

国土整治

国土综合整治
生态修复



国土综合整治

统筹农用地、低效建设用地等土地的综合治理、动态调整，确保耕地保有量、数量和质量，确保建设用地集约高效利用，彻底转变落实资源节约型、绿色发展型用地模式，促进区域土地利用结构与布局不断优化，实现土地资源的可持续高质量利用。



高标准农田建设

通过农业生物科技措施改良土壤，提高耕地质量等级，提升土地利用率和耕地产出效能；在永久基本农田范围内有序推进高标准农田建设，保障粮食安全和重要农产品供给

后备资源开发利用

踏勘宜耕未利用地的地质地类、土壤及水源条件、土地权属等，因地制宜，进行统筹安排，切实做好开发过程的水土保持、生态保护等工作。



农村建设用地整理挖潜集约利用

以优化用地结构和节约集约用地为重点，腾退宅基地、废弃地和闲置地，拆除空心村，改造旧村镇，建设新村镇，合理复垦。



土地复垦综合整治提质增效工程

在潜力较大，废弃工矿集中分布区域实施重点复垦，加强矿区生态修复治理；根据立地条件特点，适度推进未利用地的开发利用。



生态修复

针对现状、水域生态系统脆弱、历史遗留砂坑等问题，坚持自然修复与生态治理相结合，系统推进全域水林田湖草系统治理，统筹实施各类重大生态修复工程。

■ 加强汾河水域综合治理和水环境保护

实施污染治理和总量控制，重塑河流形态和生态断面，恢复水系上下游、干支流、地上地下的自然连通，强化水系的栖息地、生物廊道等生态功能。

■ 实施湿地保护修复工程

优先修复生态功能退化的重要湿地逐步恢复湿地生态功能，维持湿地生态系统健康。



04

支撑体系

综合交通体系
公共服务体系
市政设施体系
安全防灾体系
历史文化保护



综合交通体系

构建“两横一纵多网络”的交通体系

“两横”：祁离高速、省道S320

“一纵”：段马线X433，在县域范围内联通南北向各个村落

“多网络”：包括乡道Y005、乡道Y023、乡道Y032等道路以及乡村主要道路构建起全域交通网络



公共服务体系



教育设施

维持各行政村现有小学、幼儿园。规划期末，刘胡兰镇共设置九年

一贯制学校1所，独立小学10所，幼儿园10处。



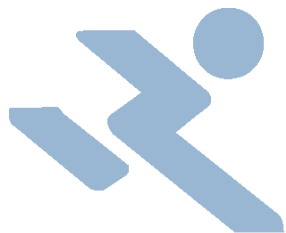
医疗卫生设施

镇政府驻地保留现有卫生院1处，优化公共卫生医疗服务水平；全镇共设置卫生院1处，卫生室23处。



文化设施

在刘胡兰镇镇政府西侧规划文化活动室一处。各行政村利用现有图书室改造为文化活动室。全镇共设置文化活动室22处。



体育设施

镇政府驻地在文化活动室南侧规划综合健身场地一处；全镇共设置室外综合健身场地1处，健身广场21处。

综合室外健身场地用地面积宜为400平方米。



社会福利设施规划

保留刘胡兰镇政府驻地养老院一处，结合新规划的文化活动室设置老年活动室。全镇共设置老年活动室22处。

市政设施体系

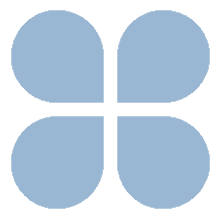
供水工程

构建“水源-水厂-管网-用户”全过程，加强区域互联互通，建设供水系统间的连程安全保障体系接干管和调水设施配套建设应急供水调度中心。



排水工程

利用公共绿地、公园、广场等开敞空间建设雨水调蓄设施。增设初期雨水截流与调蓄设施利用市政污水处理厂集中处理和分散雨水净化设施就地处理控制初期雨水面源污染。



电力工程

构建“安全、可靠、绿色、高效、智能”的现代化智能电网，规划到2035年，满足全镇年总用电量为5.98亿千瓦时，供电安全率达到100%。



通信设施

推进镇域范围内通信基础设施城乡共建共享。实现乡镇、交通干线、重要景区、行政村及自然村等区域第四代移动通信(4G)网络全面深度规划覆盖，并逐步推进5G建设。



环卫设施

全面实施生活垃圾源头分类，持续推进垃圾源头减量化、无害化和资源化利用，实现垃圾分类、资源回收利用及废物处置的高效衔接。

安全防灾体系

防洪排涝

汾河在刘胡兰镇境内河段按照20年一遇防洪标准，20年一遇除涝标准治理，完成河道清淤。



抗震减灾

刘胡兰镇抗震设防标准为地震基本烈度为8度。逐步健全抗震救灾指挥机制，完善地震监测预报体系，增强地震应急响应能力，提高建设项目抗震水平。



消防

乡镇按照消防覆盖要求配套建设普通消防站，村庄配备微型消防站。完善消防体系，提升城乡消防救援能力。



人防

按照防空防灾一体化、平战结合、平灾结合的原则，提升民防应对能力。人防工程人均掩蔽面积按人均1平方米设置。



地质灾害

及时掌握地质灾害的动态信息，完善县、乡、村三级地质灾害防治管理体系。建立并明确地质灾害责任机制。



历史文化保护

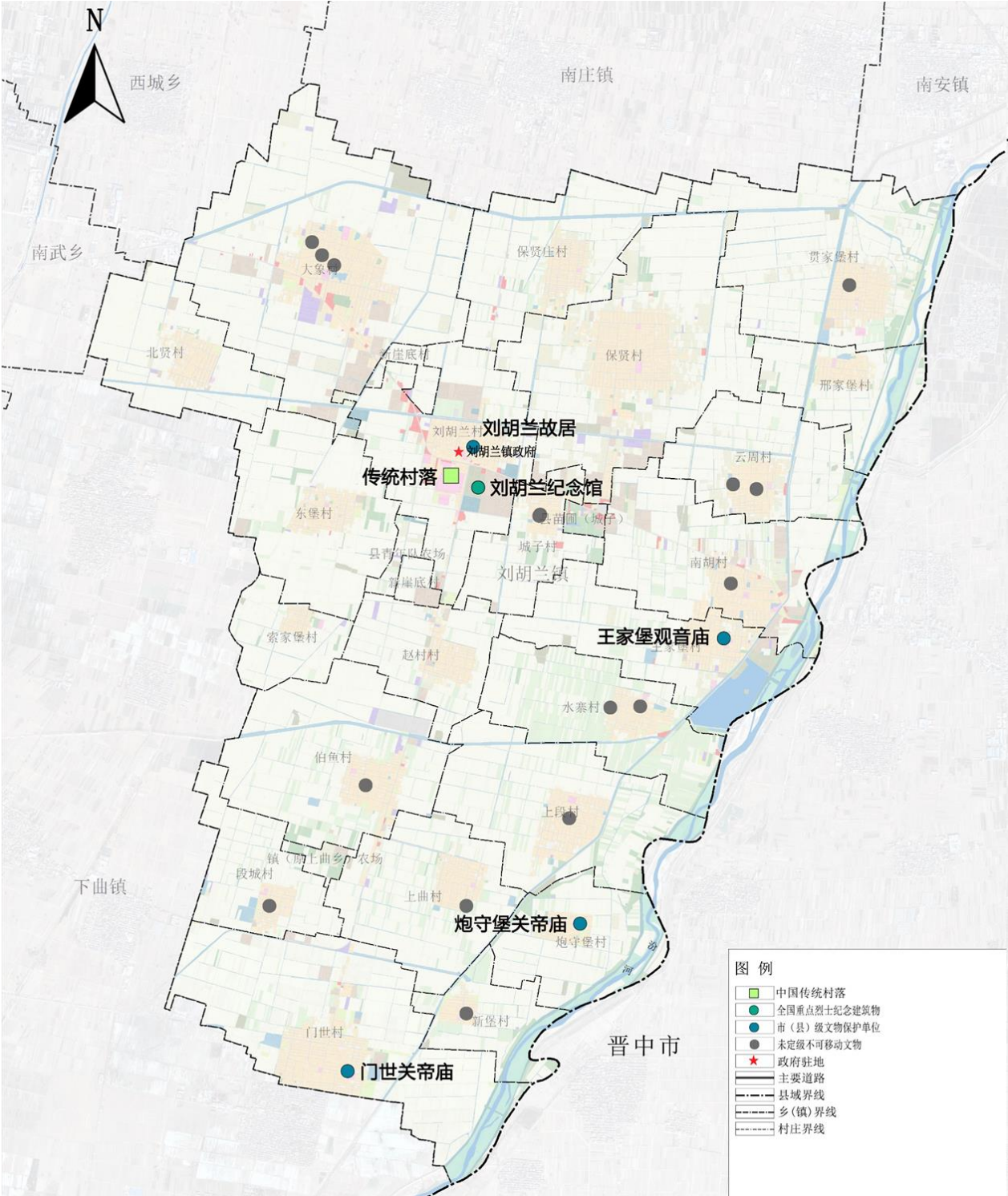
构建历史文化保护体系，加强文化保护与传承

中国传统村落：1处，刘胡兰村

国家级：1处，刘胡兰纪念馆

市级：2处，刘胡兰故居、刘胡兰受审及就义处

县级：3处，门市关帝庙、炮守堡关帝庙、王家堡观音庙



05

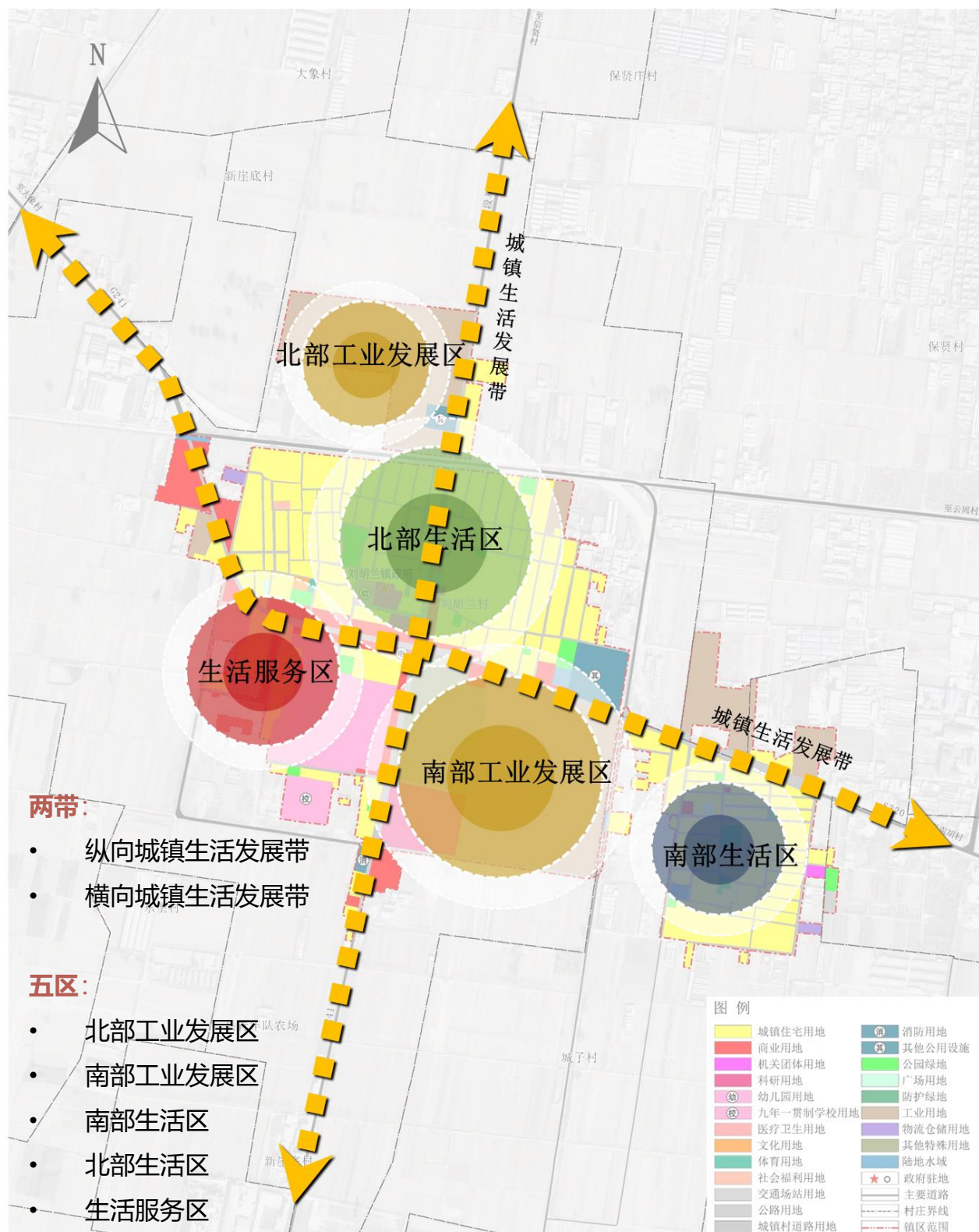
镇区发展

发展结构
生活圈网络
综合交通网络



发展结构

两带五区，发挥镇区综合服务职能



构建完善的社区生活圈

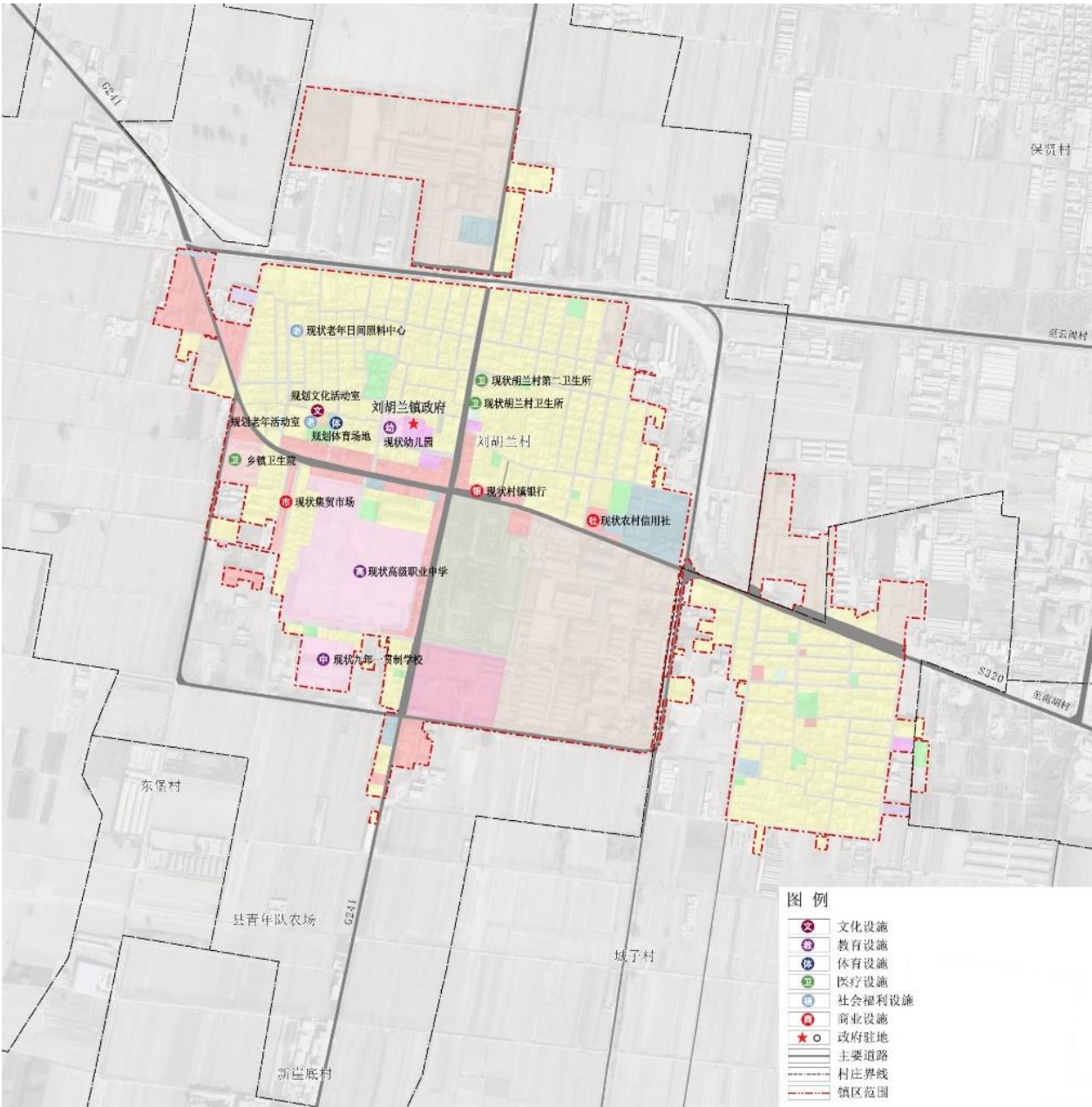
教育设施规划：保留现状高级职业中学一所，九年一贯制学校一所，幼儿园一所，

文化设施规划：利用现有闲置土地新增一处村民文化活动室。

体育设施规划：增设室外综合健身场地一处。

医疗设施规划：保留现有乡镇卫生院一处，村卫生所两处。

社会福利设施规划：保留现状养老院一处，规划老年活动室一处，与文化活动室合并设置。



综合交通网络

规划形成“对外交通、主干路、次干路”道路体系

对外交通：主要包括纵向段马线X433及省道S320

主干道：联系区内各功能区及内、区外交通的主要道路，以交通功能为主。

次干路：是与主干路衔接的集散道路，主要承担各功能分区内部的交通。

