

文水县南武乡国土空间总体规划 (2021-2035年)

公示稿

汇报稿

南武乡人民政府

2025. 03

前言

为贯彻落实国土空间规划要求，建立并完善南武乡国土空间规划体系，优化国土空间开发保护格局，提升国土空间治理能力和开发效率，促进资源集约节约利用，实现南武乡高质量发展，特编制实施《文水县南武乡国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称“本规划”）

本规划是对文水县国土空间总体规划和专项规划的细化落实，是对南武乡行政辖区范围内国土空间保护、开发、利用、修复做出的具体安排，兼具刚性管控与弹性引导，侧重实施性，是编制详细规划和村庄规划、实施国土空间用途管制的重要依据。



目录

CONTENTS

1. 总则
2. 规划定位与目标
3. 总体格局
4. 自然资源保护与利用
5. 国土综合整治与生态修复
6. 乡村振兴与发展
7. 历史文化与特色保护
8. 综合支撑体系
9. 乡政府驻地规划
10. 近期建设与规划传导

01 总则

1.1 规划原则

底线约束，绿色发展；

统筹协调，系统规划；

以人为本，提升品质；

因地制宜，突出特色；

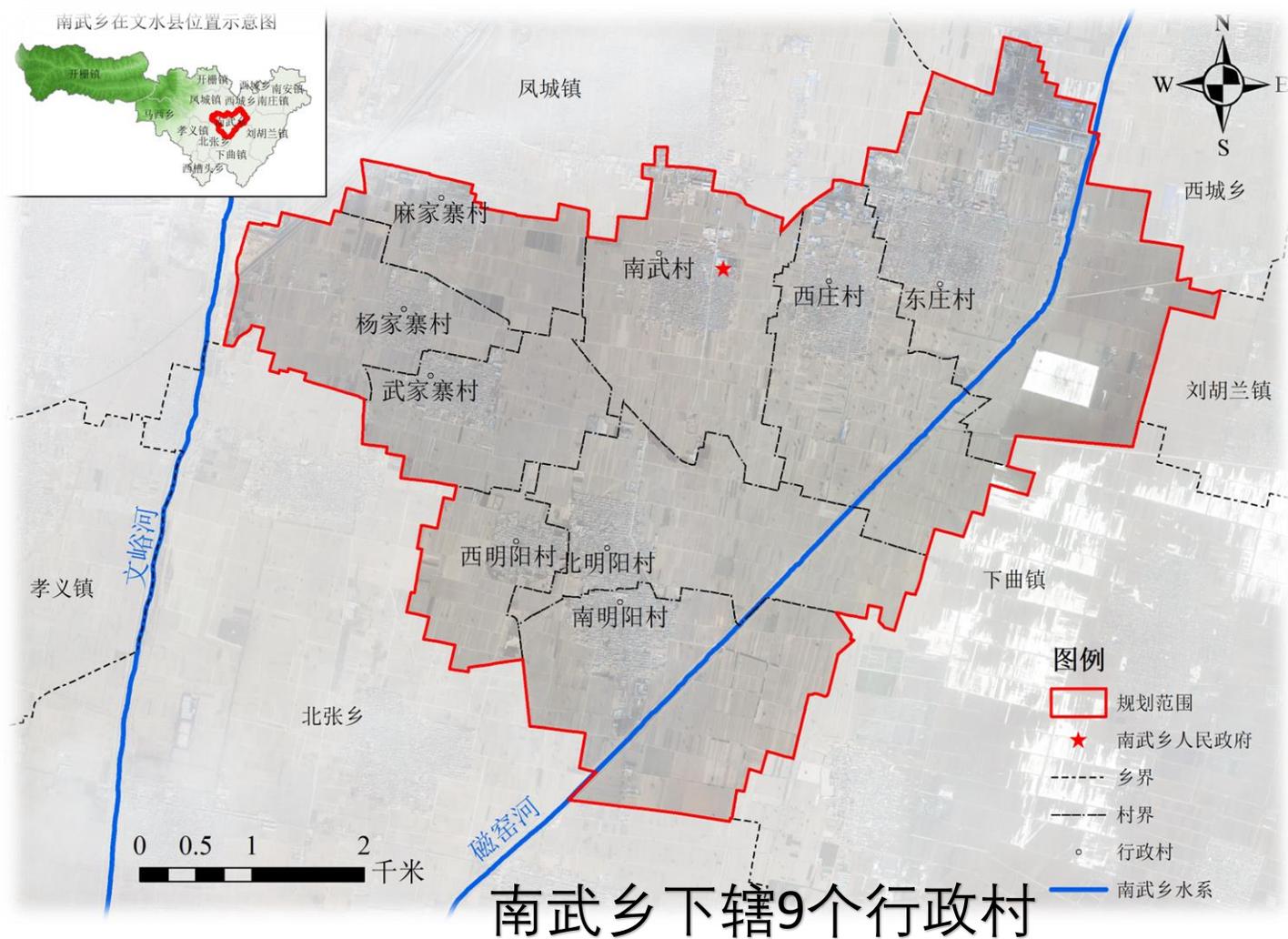
公众参与，开放共享。



01 总则

1.2 规划范围

本次规划范围为南武乡行政辖区，包括乡域和乡政府驻地两个层次。



1.3 规划期限

本次规划期限为**2021-2035年**，基期年2020年，其中近期：2021-2025年；远期：2026-2035年。

02 规划定位与目标

2.1 国土空间发展定位

**扩一产、强二产、兴三产、生态优质、城乡融合、乡村宜居的
吕梁市文水县城郊融合类样板乡**

依托南武乡高标准农田建设，扩大种植规模，配套加工产业和包装加工产业，推动一二三产业融合发展；夯实工业发展基础，依托东庄铸造经济开发区，提升机械制造、模板加工、木器家具加工等三大加工业；依托国道G241、国道G307、省道S320等交通便利优势推动仓储运输、冷库冷链建设，将南武乡打造成为扩一产、强二产、兴三产、生态优、城市融、村庄美的吕梁市文水县城郊融合类样板乡。

02 规划定位与目标

2.2 国土空间发展目标

近期目标

规划至2025年，高标准农田建设稳步推进，南武乡农业产业与胡兰镇科技产业园区实现合作；机械装备制造工业逐渐朝向规模化、专业化、探索自主创新方向发展；磁窑河两岸完成生态整治，生态环境持续向好。

远期目标

规划至2035年，高标准农田建设完成，以马铃薯、西兰花为代表的特色农产品生产、加工、销售产业体系运转成熟，实现一二三产业融合发展，带动乡域农业发展、农村创收、农民增收；机械装备制造工业品牌知名度提升，市场影响力和竞争力凸显。南武乡建成产业兴旺、乡村文明、美丽宜居示范乡。

03 总体格局

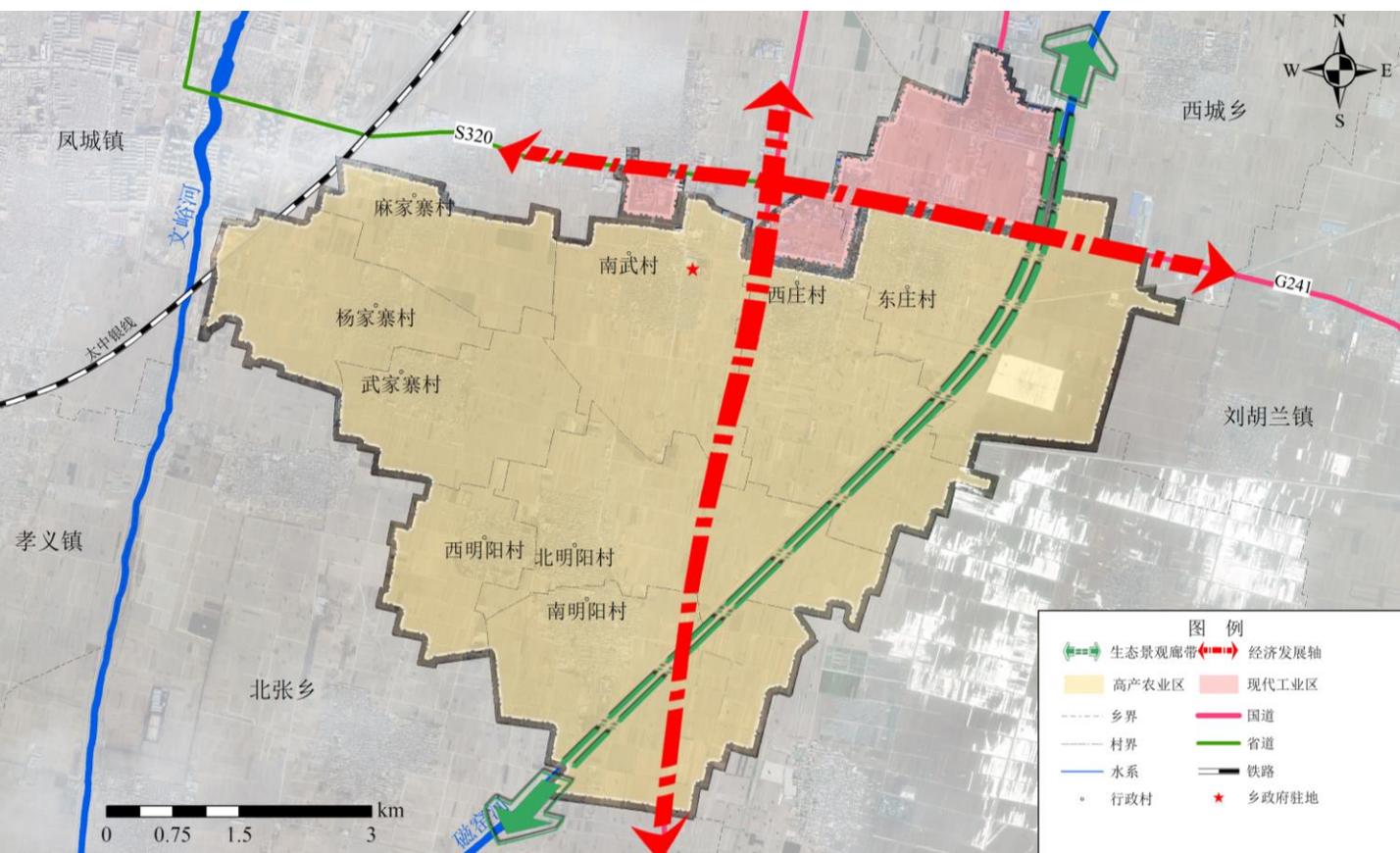
3.1 国土空间总体格局

南武乡全域形成“一带两轴两片区”的空间总体格局。

“一带”：依托磁窑河建设南武乡生态景观廊带；

“两轴”：依托国道G241及省道S320建设南武乡经济发展轴，辐射乡域各村庄；

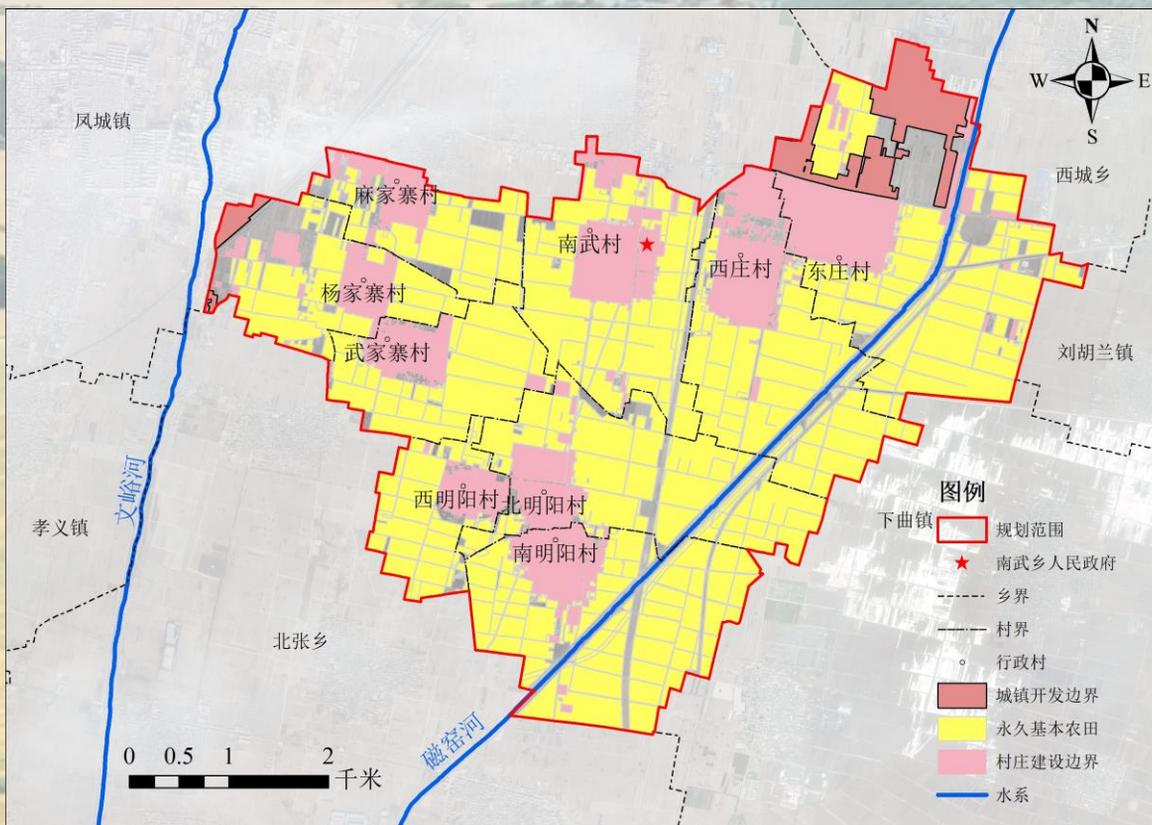
“两片区”：依托东庄产业园、南武村和西庄村工业园区打造南武乡工业片区；依托麻家寨村、杨家寨村、武家寨村、西明阳村、北明阳村及南明阳村六村建设南武乡高标农田片区。



03 总体格局

3.2

底线约束



永久基本农田

严格落实文水县国土空间总体规划下达的永久基本农田保护目标。永久基本农田保障国家粮食安全和重要产品供给。

城镇开发边界

落实文水县国土空间总体规划划定的城镇开发边界，确定城市未来发展的空间边界，引导城镇空间集中布局。涉及东庄村、杨家寨村。

村庄建设边界

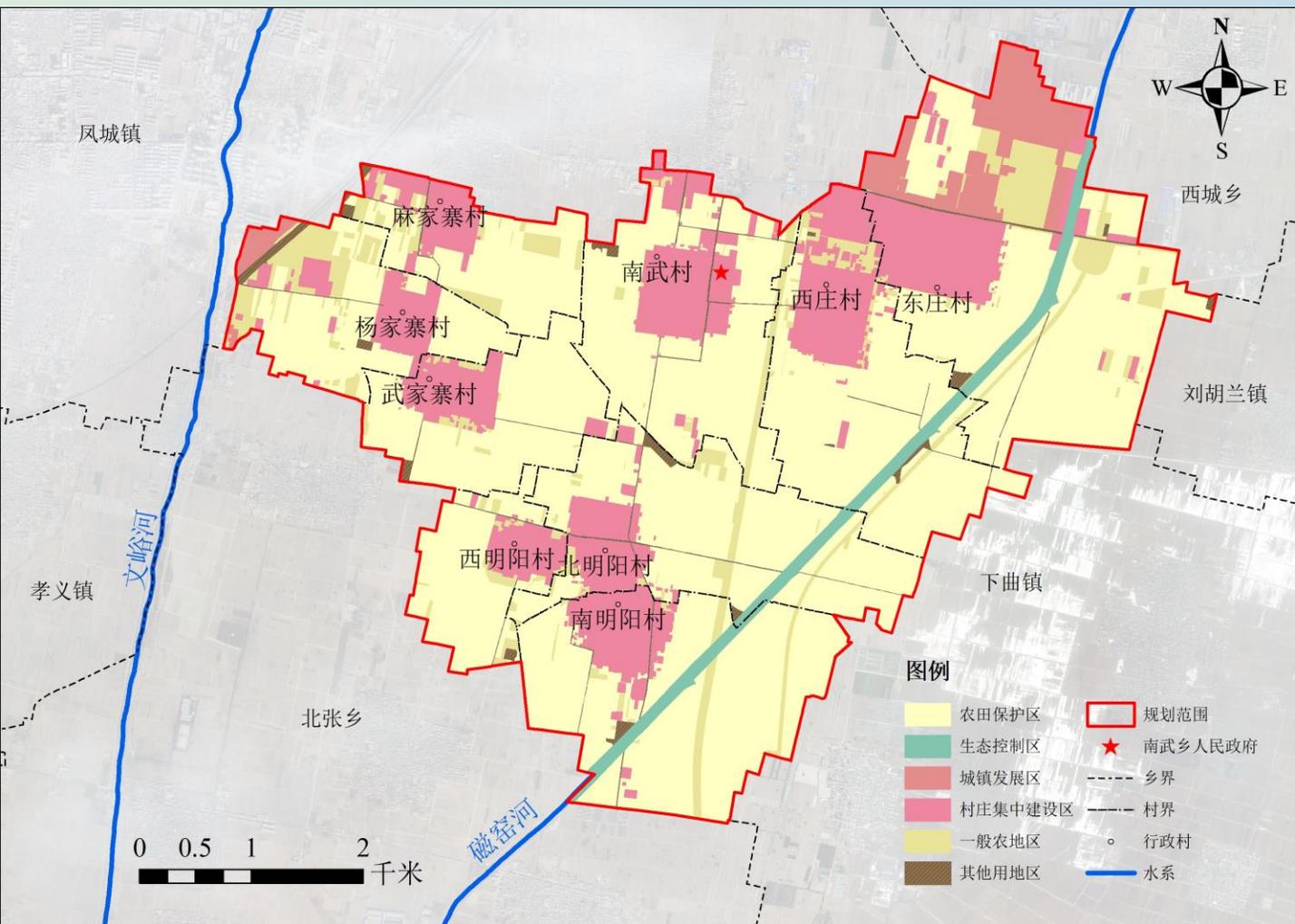
划定村庄建设边界，边界内合理安排农村建设用地，优先满足农村基本公共服务设施用地需求。

03 总体格局

3.3 规划分区

以国土空间的保护与保留、开发与利用两大管控属性为基础，构建全域全覆盖、不交叉、不重叠的国土空间规划分区。

南武乡共划分为农田保护区、生态控制区、城镇集中建设区、村庄建设区、一般农地区、其他用地区六个分区。



04 自然资源保护与利用

耕地资源

落实耕地占补平衡，推进耕地进出平衡；加强高标准农田建设，提升耕地质量水平；严格耕地用途管制，加强耕地监管力度。耕地主要用于粮食和棉、油、糖、蔬菜等农产品及饲料生产，永久基本农田重点用于粮食生产，新建高标准农田原则上全部用于粮食生产。

林草资源

加强林地草地保护管理，规范林地草地利用方式。以磁窑河生态廊道为水源涵养林建设重点区域，在保护现有沿河林地基础上新建补建沿河林地，优化线性林地空间结构，提高生态廊道连续性。

湿地资源

全乡注重流域生态建设，逐步构建以林养水、以水兴农，持续推进实施一批流域生态保护修复工程如磁窑河防洪能力提升工程，促进磁窑河生态综合治理，对河道护坡周边因地制宜美化绿化。坚持全面保护湿地资源，促进水湿协同保护。

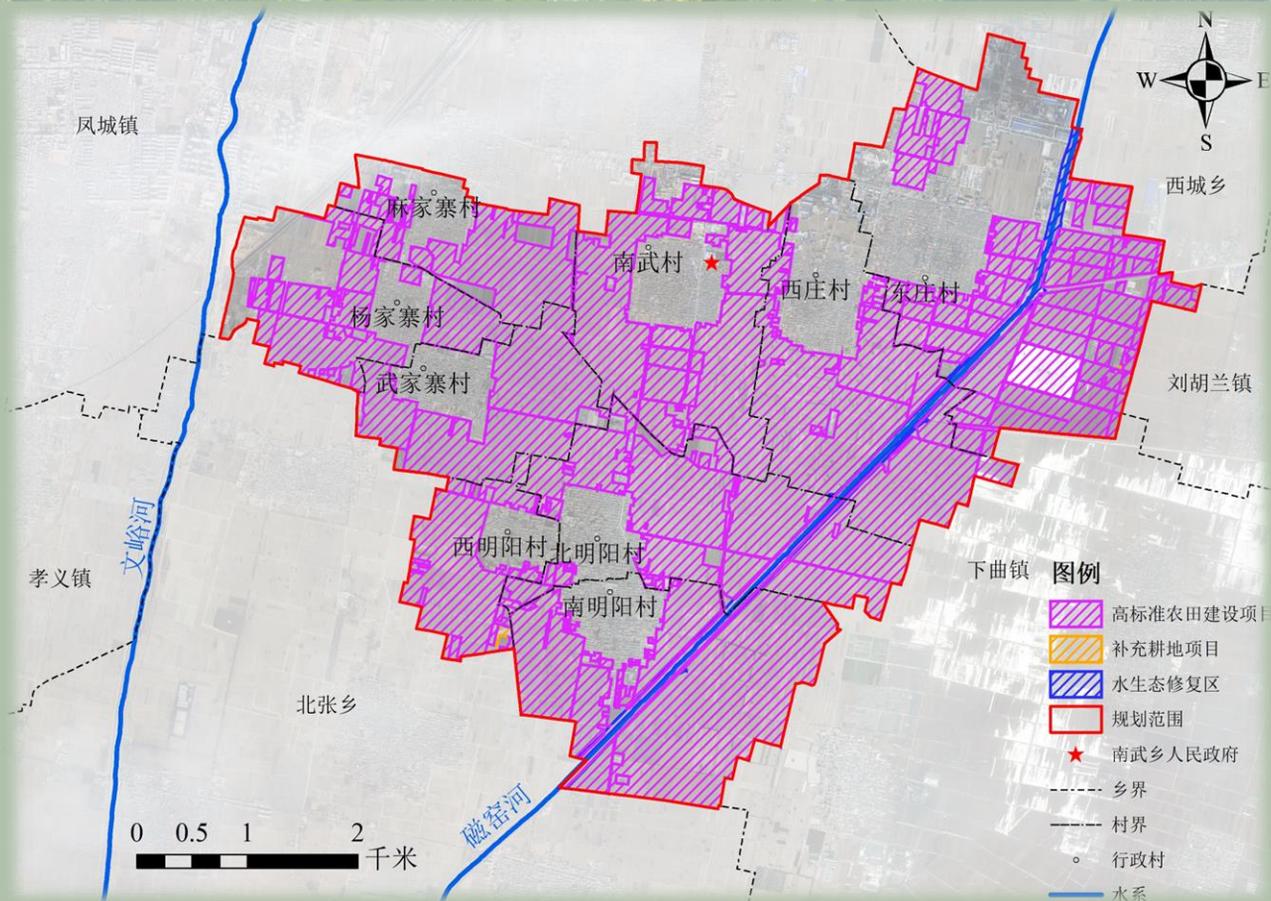
05 国土综合整治与生态修复

5.1 国土综合整治

积极推进高标准农田建设，优先在永久基本农田上开展高标准农田建设。积极推进农用地整理，综合运用权属调整、地块归并等措施，消减沟渠田埂，增加有效耕地面积。按照“宜耕则耕、宜农则农、宜园则园、宜林则林”的原则，合理开发宜耕后备土地资源，有效补充耕地面积。

5.2 生态修复

南武乡重点围绕磁窑河沿线进行水环境和水生态综合整治。推进磁窑河沿河湿地建设，建造兼具雨洪调蓄、水质净化和生态游憩等多种功能的湿地；合理配置污水处理设备，采用明渠或埋设涵管、新建小型引排水设备等方式连通水系。



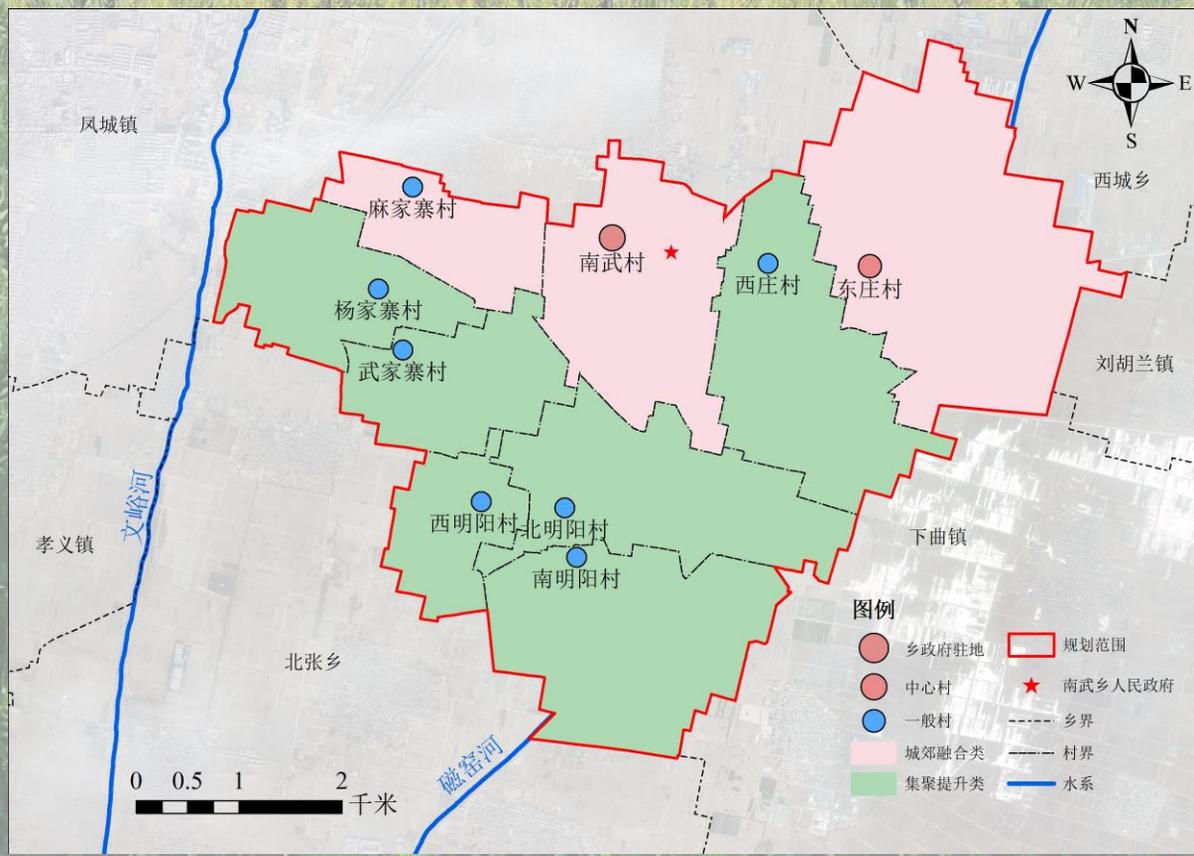
06 乡村振兴与发展

6.1 村庄分类布局

村庄类型	数量	村庄名称	发展方向
城郊融合类	3	南武村、东庄村、麻家寨村	综合考虑工业化、城镇化和村庄自身发展需要，加快城乡产业融合发展、基础设施互通互联、公共服务共建共享。
集聚提升类	6	西庄村、杨家寨村、武家寨村、北明阳村、西明阳村、南明阳村	强化主导产业支撑，支持农业、工贸、休闲服务等专业化村庄发展。
合计	9		

6.2 镇村体系规划

构建“乡政府驻地-中心村-一般村”三级镇村等级体系，南武乡镇村体系按照三类等级划分，乡政府驻地为南武村；中心村为东庄村，其他六村均为一般村。



06 乡村振兴与发展

6.3 村庄发展布局

构建南武乡 “三轴三区一中心” 的产业发展布局。

“三轴”：依托国道G307、G241和省道S320道路打造产业经济发展轴；

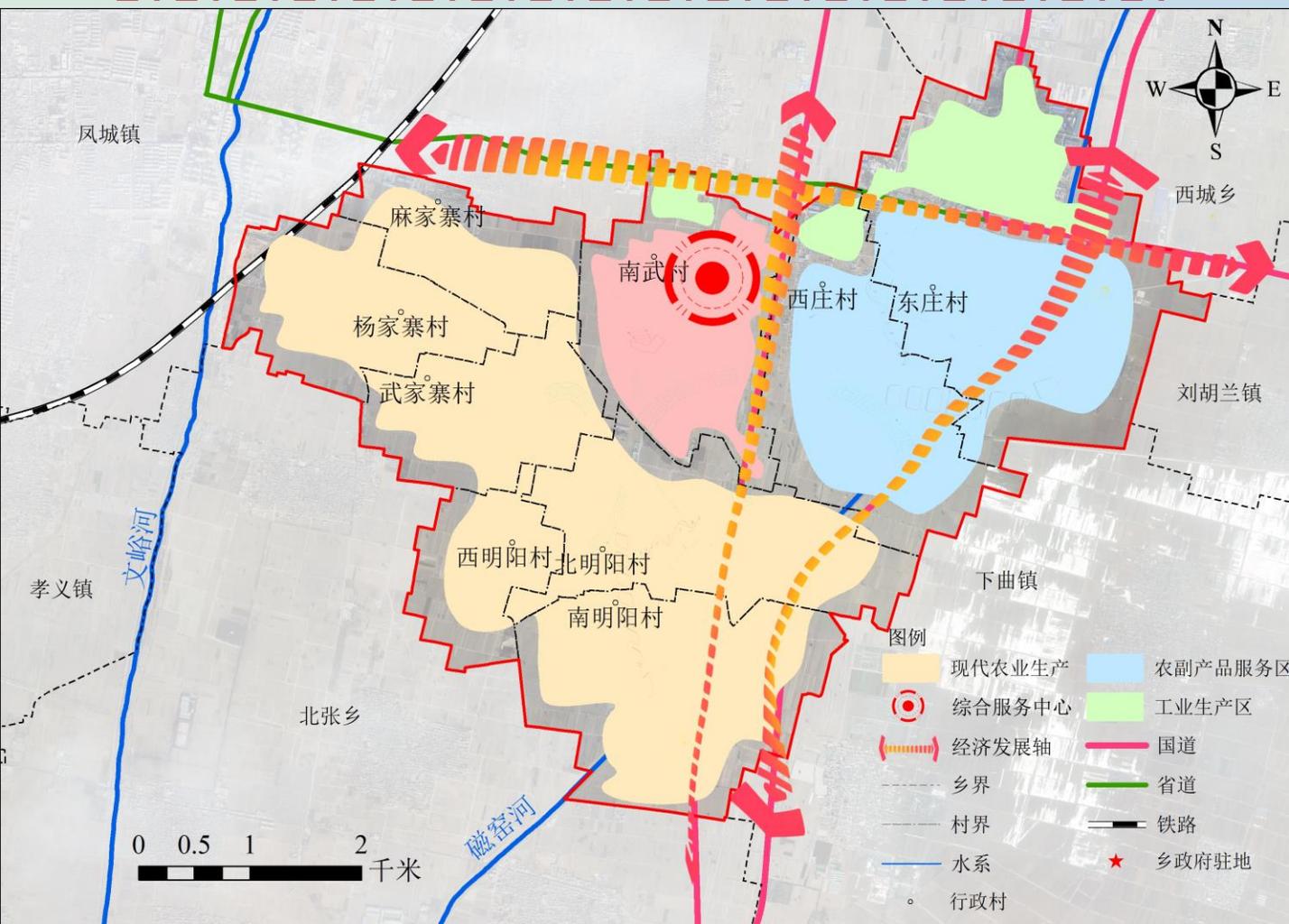
“三区”：

“现代农业生产区”：立足高标准农田建设，依托南武乡农业优势，在保障粮食生产的基础上，建设西兰花、马铃薯产业园，发展特色农业，构建“现代农业生产区”；

“农副产品服务区”：依托田园薯业合作社发展农产品加工业，打造“农副产品服务区”；

“工业生产区”：基于原有工业基础，依托东庄铸造产业园区及西庄、南武工业企业片区，接续发展以机械制造为主导的第二产业并完善其配套设施，打造“南武乡工业生产区”。

“一中心”：依托南武乡乡政府所在地优势，构建“综合服务中心”；



07 历史文化与特色保护

2处县级文物保护单位：东庄关帝庙、西庄关帝庙；

1处非遗：麻家寨酿醋技艺；

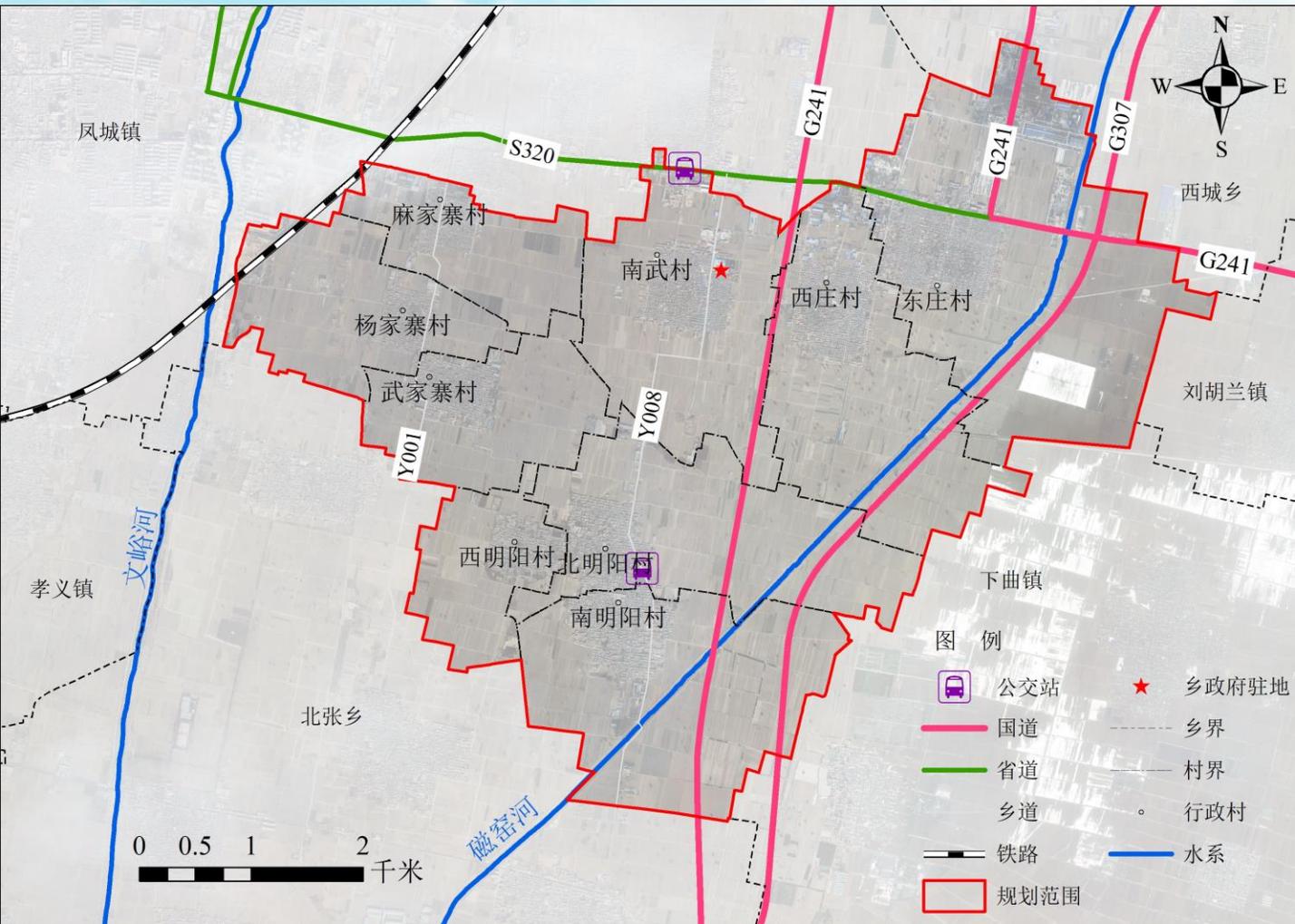
4棵古树名木；

30处不可移动文物。其中南武村6处，东庄村4处，西庄村7处，麻家寨村2处，杨家寨村3处，武家寨村1处、北明阳村1处、南明阳村4处，西明阳村2处。

历史文化资源类别	名录	所在村	级别	备注
文物保护单位	东庄关帝庙	东庄村	县级	古建筑
	西庄关帝庙	西庄村	县级	古建筑
非物质文化遗产	酿醋技艺	麻家寨村		
古树名木	国槐	南明阳村	省级	
	国槐	麻家寨村	县级	
	国槐	麻家寨村	县级	
	侧柏	麻家寨村	县级	

08 综合支撑体系

8.1 综合交通规划



南武乡范围内，现状国道G307改线经东庄村、西庄村、北明阳村、南明阳村；改扩建刘胡兰旅游路、国道G241，加强与国道307的交通联系。

积极融入文水县公共交通，引导公共交通沿Y008乡道经过南武村、北明阳村、南明阳村，在北明阳村和南明阳村村界处设置公交站。

08 综合支撑体系

8.2 公共服务设施

构建镇村一体化公共服务设施体系，实现基本公共服务全覆盖，推动公共服务设施均等化。完善提升中学、小学、卫生院、文化室、体育健身中心、日间照料中心、老年活动室等设施建设。

8.3 市政基础设施

供水系统规划

全域纳入城乡一体供水管网，全面提高供水保障率。

排水系统工程

逐步完善南武乡全域排水设施，实行雨污分流制。

供电系统工程

完善供电网架结构，缩短区域供电半径，提高供电保障率。

供热系统工程

全域纳入文水县集中供热范围，热源为国金热电厂。

燃气系统工程

为城乡村民提供清洁能源保障。

环卫系统工程

完善垃圾转运系统，全面实施生活垃圾源头分类。

08 综合支撑体系

8.4 综合防灾

抗震规划

南武乡按地震基本烈度为7度进行设防

疏散救援通道：规划南武乡的主、次干道为抗震疏散的主要道路，通向疏散场地和郊外旷地；

避震疏散场地：规划将绿地、学校操场、广场等作为主要避难场所。

防洪规划

乡域范围内经济开发区（东庄产业园）防洪标准按50年一遇设防，磁窑河在南武乡境内河段按照20年一遇防洪标准设防。

消防规划

规划利用公园、绿地、广场等开敞空间及体育场馆、学校等公共设施，合理布局避难场所，形成就地避难、就近避难的分级分类疏散系统。



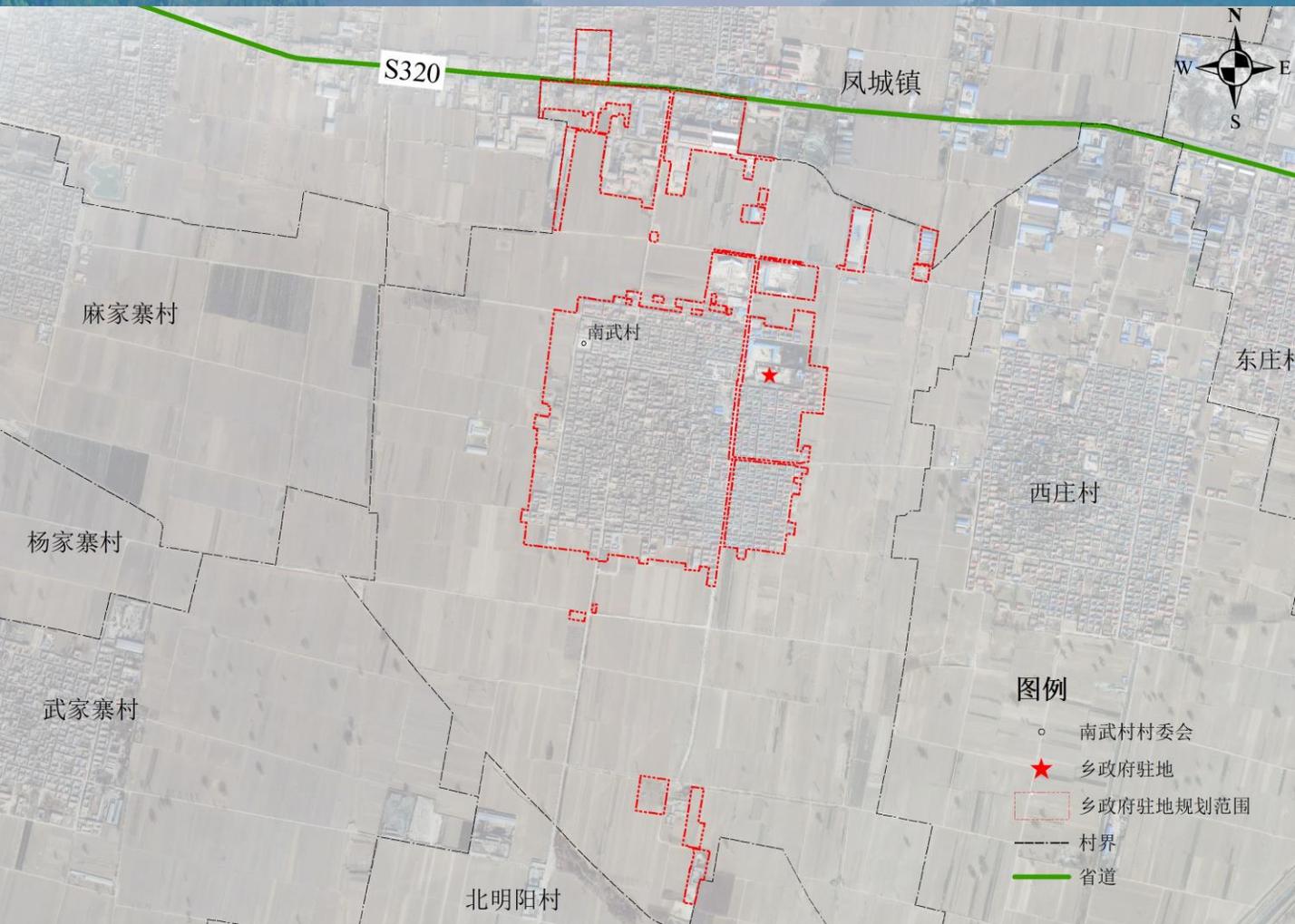
消防安全
人人有责



09 乡政府驻地规划

乡政府驻地为南武村村庄建设区范围。

以绿色发展为导向，盘活乡政府驻地内存量建设用地、优化建设用地结构，提高土地利用效率。



10 近期建设及规划传导

10.1 近期建设

充分衔接文水县国土空间总体规划、文水县“十四五”规划，结合南武乡实际对近期规划作出统筹安排，落实重大基础设施项目建设、国土综合整治和生态修复等工程，对南武乡产业、交通、水利、能源、电力、通信、环保、旅游等建设项目，文化、教育、医疗体育、社会福利等公共设施项目，以及人居环境整治提升、美丽乡村建设等项目建设。

10.2 规划传导

采用县级国土空间规划、乡镇级国土空间规划和村庄规划压茬推进编制的模式，有利于畅通规划编制指导反馈机制，有利于上下级规划的有效传导与落实。通过分区传导、指标控制、底线管控、名录管理、重点项目等传导管控方式，落实《文水县国土空间总体规划（2021-2035年）》，并传导到村庄规划。

10 近期建设及规划传导

10.3 实施保障

强化乡镇工作领导

建立健全党委统一领导、党政齐抓共管的乡镇工作格局。加大对城乡规划建设管理工作的指导、协调和支持力度，定期研究相关工作。

切实落实公众参与

建立全流程、多渠道的公众参与机制，在规划编制阶段、方案论证阶段、成果报批前，充分利用各类信息平台，广泛征集公众意见。

开展信息化建设

形成南武乡国土空间总体规划数据库，与规划成果同步上报，并纳入国土空间基础信息平台 and 国土空间规划“一张图”实施监督信息系统进行管理。

建立监督机制

建设文水县国土空间规划“一张图”实施监督信息系统，对资源利用和国土空间开展长期监测，对规划实施情况和生态保护状况开展定期评估等，支撑规划编制审批、实施监督全业务流程。