

文水县人民政府办公室

文政办函〔2023〕4号

文水县人民政府办公室 关于报送推进省市重点工程项目问题解决方案 的通知

县直各有关单位：

根据县政府主要领导安排，现将省市重点工程项目问题及企业座谈会提出问题梳理情况反馈给你们，请各责任部门尽快与项目承载单位对接，制定问题解决方案，并于2月10日前报回。

- 附件：1. 省市重点项目政府投资问题梳理表
2. 企业座谈会问题梳理表
3. 报送模板

联系人：郝健

联系电话：18534889508



附件1：

推进省市重点项目问题梳理表

序号	项目名称	项目承载单位	项目建设主要内容	总投资（亿元）	问题描述	责任部门	备注
1	山西徐特立高级职业中学刘胡兰实训基地（一期工程）	教科局	建设项目规划净用地面积87751平方米，约合131.63亩，总建筑面积为56302.42平方米。项目分两期实施，本项目为一期工程，建筑面积为49052.93平方米，由地上部分建筑面积40873.76平方米和地下部分建筑面积8179.17平方米两部分组成。包括：1#实训基地楼、2#安全教育楼、3#会议楼、4#多功能楼、5#培训楼、6#餐厅、7#宿舍楼及附属配套用房等。	2.80	财政预算服务中心工程项目招标控制价评审进度问题	财政局	省重点
2	文水县美丽乡村管网基础设施建设项目	住建局	主要建设下曲镇14个行政村：杜村、石家堡、北辛店、永乐村、徐家镇、石永村、北齐村、南齐村、梁家堡、朱家堡、寄谷庄、下曲庄、下曲村、南贤村；胡兰镇12个行政村：门世村、东堡村、索家堡、城子村、贯家堡、南胡村、王家堡、邢家堡、云周村、北贤村、保贤村、保贤庄村、及刘胡兰实训基地、纪念馆；西城乡6个行政村：西城村、杭城村、新立村、新庄村、东城村、武良村，共计32个行政村31757户，总面积395万㎡，包含供热、供水、排水、通信道路建设等五项工程。	17.58	项目资金问题	财政局 发改局	市重点
3	刘胡兰镇第二污水处理厂及配套管网建设项目	住建局	项目新建污水处理厂 1 座，设计规模2000m³ /d。新建污水管网干管及主干管总长度约为 45.35km，入户管 8km，检查井 1497 座。	1.03	项目土地手续问题	自然资源局	市重点
4	文水县凤凰路（北环路-南二环）环境综合整治提升工程	住建局	（1）建设规模：道路全长3.413km，道路红线宽度50m。为城市主干路，设计速度50km/h。 （2）主要建设内容：本次建设内容包括污水管道、部分雨水管道、电力排管、人行道、非机动车道、机动车道维修改造及罩面、主要交叉路口处渠化拓宽、现有桥梁加宽接长、行道 树、绿化带景观提升及其他附属设施。	1.28	道路红线范围内有建筑未拆除问题	凤城镇 住建局	市重点
5	文水县2022年老旧小区改造工程	住建局	（1）住宅楼屋面防水改造、屋面保温改造、更换落水管、雨棚屋面改造、楼梯间内墙粉刷、楼梯间灯具更换、楼梯间公共区域地面整修、楼梯间栏杆油漆、楼梯间外窗更换、外墙保温改造、散水维修、更换楼号牌与单元号牌、更换楼宇防盗门等公共区域修缮及节能改造；（2）小区室外围墙、门房及储物间外墙涂料改造、室外道路改造、绿化工程、新增垃圾箱、增设健身器材、更换太阳能路灯、新增小区入口标识、出入口门禁系统改造、自行车棚改造，以及小区内供排水、供电、通信等室外管网、监控系统等基础设施的更新改造；	1.25	1、有关社区配合老旧小区改造问题	住建局、凤城镇	市重点
					2、项目资金问题	财政局 发改局	

6	东南街第二小学分校建设项目	教科局	本工程规划总建筑面积23860.38m²，其中：教学楼9406.78m²，行政楼1756.44m²，综合楼2286.07m²，宿舍楼4428.64m²，食堂2253.78m²，门房39.32m²，地下建筑面积3689.35m²。工程主要建设2栋3层教学楼、1栋4层教学楼、1栋5层（1~2层架空）行政办公楼、1栋3层综合楼、2栋4层宿舍楼、1栋2层学生食堂。主要进行建筑物的主体建筑，室内外装修、设备购置及安装，以及室外塑胶运动场、综合管线、道路、硬化、围墙、环境绿化等配套基础设施的建设。	1.29	无		市重点
7	文水县农村规模化供水主管网改造工程	水利局	铺设供水管线254.51km，新建控制阀井149座，排气阀井90座，泄水阀井14座，改造配水站6座。	2.46	无		市重点
8	文水县妇幼保健计划生育服务中心和县疾病预防控制中心异地新建项目	卫体局	文水县妇幼保健计划生育服务中心，设置床位数100张，占地面积为15536.607m²（合计23.305亩），总建筑面积为18594.41m²，其中：地上建筑面积为15154.41m²，地下建筑面积3440m²。建设儿童保健用房、孕产保健用房、妇女保健用房、计划生育用房、医技科室用房、后勤保障用房及附属用房等。文水县疾病预防控制中心，占地面积5140.502m²（7.711亩），建筑面积4797.86m²，建设实验用房、业务用房、保障用房、行政用房及附属用房等。	2.33	土地问题	自然资源局	市重点
9	文水县医疗集团设备购置项目	医疗集团	文水县医疗集团拟购置医疗设备625台（套）。其中，文水县人民医院拟购置69台（套），文水县中医院拟购置552台（套），文水县妇幼保健中心拟购置4台（套）	1.18	受文水县妇幼保健计划生育服务中心和县疾病预防控制中心异地新建项目制约的土地问题	自然资源局	市重点
10	刘胡兰纪念馆旅游公路工程	交通局	该项目起点位于晋中市祁县界，终点位于下穿太中银铁路桥处，沿线经南胡村、城子村、刘胡兰镇、大象村、东庄村、西庄村、东旧村、旧城庄、里洪村路线全长17.435公里，主要工程量为路基土石方232442立方米；特殊路基处理174350立方米；中小桥101/2座；涵洞19道，平交12处，连接祁县和文水县两个县，为区域内提供中等距离、中等容量和中等速度的交通服务，因此本项目依据《公路工程技术标准》(JTG B01—2014)相关规定整体功能定位确定为主要集散公路。	4.69	剩余6户未签订拆迁合同、26户未拆除问题	交通局、南武乡、凤城镇、刘胡兰镇	市重点
11	汾河流域文水县农村水环境治理项目	市生态环境局文水分局	主要建设内容涉及汾河流域文水县农村黑臭坑塘治理、农村生活污水治理、农村厕所粪污治理等三部分。	4.71	项目资金问题	财政局 发改局	市重点
12	山西文水经济开发区百金堡先进装备制造标准化厂房项目	开发区	项目总占地面积为70921m²（合106.38亩），总建筑面积53709.41m²，主要建设5栋1层标准化厂房、2栋4层标准化厂房、1栋5层孵化楼、1栋公厕、1栋门房、厂区大门以及室外道路、绿化、给排水消防、电气、供热等。	2.24	1. 土地问题：项目占地106.38亩，于2022年2月获省政府批复，拟按“标准地”方式出让土地，目前尚未供地；	自然资源局	市重点
					2. 资金问题：目前，上报争取债券金额1.32亿元，现已经县发改、财政部门上报上级部门列入2023年省市专项债券名单等待审定。	财政局 发改局	

附件2

企业座谈会问题梳理表

序号	项目名称	项目承载单位	项目建设主要内容	总投资（亿元）	问题描述	责任部门	备注
1	吕梁建龙实业有限公司二期技改项目	吕梁建龙实业有限公司	优特钢基地项目减量置换 1X1780m³ 高炉、1X150t 转炉及配套 2X65MW 煤气综合利用发电二期工程、全厂水处理中心二期工程、及钢渣处理工程	51.62	1. 两高项目能耗替代问题	能源局	省重点
					2. 需协调解决项目建设用地问题	自然资源局	
2	山西固废资源化利用交通科技园项目情况	山西路桥再生资源开发有限公司文水分公司	一期建设一座研发楼、一条年产8万m³ 混凝土预制构件的混凝土预制构件生产线、一套年周转10万吨基质沥青的基质沥青存储系统、一座年产3万m³ 混凝土的混凝土拌合站，并配套相应辅助措施等。	5.75	需尽快解决企业出行道路问题	北张乡、苏家堡村	省重点
3	山西康欣药业有限公司大健康草菌产业集群建设项目	山西康欣药业有限公司	总建筑面积35088.5平方米，项目内容包括：办公楼，固体制剂车间，发酵，提取，精烘包车间，综合库房，动力中心，试剂库，污水处理站（含应急池），生活、循环、消防水池以及厂内绿化，道路硬化等。购置发酵罐、沸腾制粒干燥机、液相色谱仪等其他配套设施设备。	2.56	市政配套问题：项目用电、用气、用水、供暖、道路、污水处理等问题	能源局、住建局、市生态环境文水分局	省重点
4	文水55MW整县屋顶分布式光伏发电项目	晋能控股电力集团文水清洁能源有限公司	文水县县城内（党政机关、医院、学校、工商业企业、户用）可利用屋顶建设分布式光伏发电，总装机容量55MW。采用固定支架基础安装。主要设备有晶硅组件、逆变器、汇流箱等采用全额上网模式进行消纳。	2.39	1. 县直、垂直管理有关部门、各乡镇机关推进慢问题	县直、垂直管理有关部门、各乡镇	市重点
					2. 屋顶租赁价格、维修标准需统一问题	发改局	
					3. 部分企业积极性不高问题	开发区、工信局	
					4. 并网接入投资界线有争议问题	能源局	
5	年产5万吨钢箱梁及隧道智能装备项目	山西德通泰工程机械有限公司	占地约91.5亩，用于建设生产建筑包括：生产车间37586平米；库房、动力及配电房1000平米；配套建筑及设施包括：办公楼、职工宿舍及职工食堂1880平米；主要设备包括：激光切割机、等离子数控切割机、抛丸机、移动式U肋装配机、二保焊机、埋弧焊机、起重机若干、喷砂房、喷漆房、钢结构胎架等。	1.85	土地手续办理问题	自然资源局	市重点
6	年产3GW太阳能高效组件项目	晋能科技股份有限公司	年产3GW太阳能高效组件项目是在原有组件车间的基础上，通过购置串焊机、层压机、自动化流水线等设备，兼容182mm&210mm大尺寸电池片技术、多主栅技术、半片技术、双面双玻技术等行业最新技术，改造后具备年产3GW太阳能高效组件的生产能力。	3.91	无		

7	山西联碳新材料科技有限公司 年产1800吨特种蜡材料项目	山西联碳新材料科技有限公司	本项目租赁昌陆科技园土地 18亩（含旧厂房面积2600平米），原计划投资5800万元（其中厂房改造和设备安装调试2500万，土地租赁40年2000万），本产品主要用于提高传统涂料的性能。	0.5	无		
8	山西国金电力有限公司固废综合利用项目	山西国金电力有限公司	固废综合利用项目采用新型干法预分解窑生产线，并配套建设9MW纯低温余热发电系统。选用了双序列五级旋风预热器带分解炉的烧成系统、最先进的第四代篦式冷却机、原料辊压机终粉磨和辊压机+球磨+高效选粉机组成的成品粉磨系统等先进、可靠的技术。能消化利用公司发电项目产生的工业灰、渣，同时可协同处置危险废弃物，实现能效最大化	21.67	1. 南峪口等村征地问题	自然资源局、凤城镇	
					2. 国土、城建、林业、环保、水利、文物等6部门重新出具核查意见问题	自然资源局、住建局、林业局、水利局、市生态环境局文水分局、文旅局	
9	山西酒都杏花乡酒业有限责任公司 北京顺鑫农业股份有限公司牛栏山酒厂 山西吕梁生产基地	山西酒都杏花乡酒业有限责任公司	建设办公楼一座，3个地缸大曲酿造车间，1个窖池大曲酿造车间，1个麸曲酿造车间，一个制曲车间，成品库一座，并完善相应配套设施	3.99	土地问题	自然资源局	
10	山西吕农酒业有限公司年产1000吨基酒酿造项目	山西吕农酒业有限公司	一期年产基酒5000吨，项目占地295亩，新建建筑面积21800m ² 。将原有车间扩建成酿酒车间，扩建面积14000m ² 、新建酒库及勾兑车间3800平方米、新建污水处理厂一座4000平方米、办公区园林景观以及室内外管网电网安装等。购置设备：原成装车间安装2条生产线、酿酒车间设备4套、发酵缸14080个、酒罐400吨15个、酒罐100吨32个、安装2台4吨天然气锅炉、配套污水处理设备，改造原有车间及配套设施等。二期年产基酒5000吨，项目占地100亩，建筑面积50000平方米。主要建设内容：新建酿酒车间40000平方米、新建储酒库10000平方米、新增配套酿酒设备及储酒设备等。	3.4	1. 生产许可证变更主体问题	市场局	
					2. 土地问题	自然资源局	
11	山西大象农牧集团有限公司	山西大象农牧集团有限公司			1. 存在技术人才短缺问题	组织部、人社局	
					2. 养殖场环境治理奖补问题	市生态环境局文水分局	
					3. 养殖担保奖补问题	工信局、财政局	
12	吕梁野山坡食品有限责任公司	吕梁野山坡食品有限责任公司			宣传力度不够问题	宣传部、融媒体中心	
13	山西金鹏绿色能源发展有限公司	山西金鹏绿色能源发展有限公司			综合能耗指标和煤炭消费指标不足问题	能源局	

附件3:

XXX项目问题解决方案

序号	项目名称	项目承载单位	存在问题	解决措施	整改时限	责任人	备注
1							
2							
3							
4							
5							
6							