

文水县人民政府文件

(土地专用)

文政征补告字〔2024〕7号



文水县人民政府 征地补偿安置方案公告

根据《土地管理法》，为了公共利益需要，县人民政府于2024年6月6日发布土地征收预告，经土地现状调查、社会稳定风险评估，县人民政府决定，拟征收凤城镇沟口村等5个乡镇22个村集体土地272.9350公顷，并组织自然资源、财政、人力资源和社会保障等部门编制了征地补偿安置方案，现公告如下：

一、被征地乡镇：凤城镇、开栅镇、刘胡兰镇、南庄镇、西城乡。

二、被征地村民委员会：凤城镇沟口村（曹家山小组）、方元村；开栅镇北徐村、樊家庄村、开栅村、宋家庄村、文倚村、

武陵村、北峪口村（原北峪口村、西峪口小组）、上王家社村（上王家社小组、温家庄小组、下社小组、程家庄小组、林海小组、李家庄小组、麻峪口小组）、崖底村（崖底小组、陈家社小组、李家会小组、寨子沟小组、岳家庄小组、下庄小组）；刘胡兰镇保贤庄村、大象村、贯家堡村；南庄镇汾曲村、麻家堡村、信贤村；西城乡东城村、杭城村、武良村、西城村、新立村。

三、权属状况：集体。

四、征收面积范围：

1. 凤城镇沟口村（曹家山小组）集体土地 1.5566 公顷、方元村集体土地 18.0603 公顷；

2. 开栅镇北徐村集体土地 9.0437 公顷、樊家庄村集体土地 3.3484 公顷、开栅村集体土地 0.4765 公顷、宋家庄村集体土地 2.1863 公顷、文倚村集体土地 6.4719 公顷、武陵村集体土地 3.8234 公顷、北峪口村集体土地 14.5037 公顷（其中：原北峪口村 7.9527 公顷、西峪口小组 6.5510 公顷）、上王家社村集体土地 77.0240 公顷（其中：上王家社小组 21.0088 公顷、温家庄小组 3.0037 公顷、下社小组 8.1370 公顷、程家庄小组 7.4565 公顷、林海小组 10.6833 公顷、李家庄小组 11.1939 公顷、麻峪口小组 15.5408 公顷）、崖底村集体土地 56.0626 公顷（其中：崖底小组 22.8518 公顷、陈家社小组 11.4778 公顷、李家会小组 10.0237 公顷、寨子沟小组 10.5638 公顷、岳家庄小组 0.5682 公顷、下庄小组 0.5773 公顷）；

3. 刘胡兰镇保贤庄村集体土地 4.8023 公顷、大象村集体土地 1.9134 公顷、贯家堡村集体土地 9.3202 公顷；

4. 南庄镇汾曲村集体土地 9.4510 公顷、麻家堡村集体土地 3.5509 公顷、信贤村集体土地 6.6613 公顷；

5. 西城乡东城村集体土地 13.3356 公顷、杭城村集体土地 0.0053 公顷、武良村集体土地 8.3194 公顷、西城村集体土地 10.3974 公顷、新立村集体土地 12.6208 公顷。

共 5 个乡镇 22 个村集体土地 272.9350 公顷。

五、土地地类调查：

乡镇	村	合计	农用地							建设用地	未利用地	
			合计	耕地			园地	林地	草地			其他农用地
				小计	水浇地	旱地						
凤城镇	沟口村	1.5566	1.5402					0.032	1.3667	0.1415	0.0164	
	方元村	18.0603	17.3606	15.9003	15.9003			0.9027	0.0163	0.5413	0.6941	0.0056
刘胡兰镇	保贤庄村	4.8023	4.8023	4.5716	4.5716					0.2307		
	大象村	1.9134	1.9134	1.8672	1.8672			0.0009		0.0453		
	贯家堡村	9.3202	9.3202	8.2386	8.2386		0.5272	0.1058		0.4486		
南庄镇	汾曲村	9.451	9.451	8.7645	8.7645		0.1577	0.3572		0.1716		
	麻家堡村	3.5509	3.5509	3.4758	3.4758					0.0751		
	信贤村	6.6613	6.6613	5.1741	5.1741		0.9834			0.5038		
西城乡	东城村	13.3356	13.3329	12.8395	12.8395		0.0194			0.474	0.0027	
	杭城村	0.0053	0.0053	0.0021	0.0021					0.0032		
	武良村	8.3194	8.3194	6.3955	6.3955		0.485		1.0392	0.3997		
	西城村	10.3974	10.3974	9.3458	9.3458		0.2595	0.035	0.5471	0.21		
	新立村	12.6208	12.3497	11.9811	11.9811		0.0084	0.0307		0.3295	0.2711	

乡 镇	村	合计	农用地								建设用 地	未利用地	
			合计	耕地			园地	林地	草地	其他农用地			
				小计	水浇地	旱地							
开 栅 镇	北徐村	9.0437	7.5283	2.877	2.7296	0.1474		2.7998	1.555	0.2965	0.1366	1.3788	
	樊家庄村	3.3484	0.5666	0.5505	0.5505					0.0161	0.0209	2.7609	
	开栅村	0.4765	0.4765	0.4765	0.4765								
	宋家庄村	2.1863	1.9801	1.857	1.857			0.0046		0.1185		0.2062	
	文倚村	6.4719	4.7884	4.0042	4.0042			0.5529		0.2313		1.6835	
	武陵村	3.8234	3.4998	2.7879	2.7879			0.1642		0.5477		0.3236	
	北峪口村	原北峪口村	7.9527	7.9527					7.9527				
		西峪口小组	6.551	6.4983	3.3371		3.3371		0.0105	2.3445	0.8062		0.0527
小计		14.5037	14.451	3.3371		3.3371		7.9632	2.3445	0.8062		0.0527	

乡镇	村	合计	农用地								建设用地	未利用地	
			合计	耕地			园地	林地	草地	其他农用地			
				小计	水浇地	旱地							
开 栅 镇	上王家社村	程家庄小组	7.4565	6.7139	4.046	0.0232	4.0228		2.0397		0.6282	0.0011	0.7415
		李家庄小组	11.1939	8.7188	5.168		5.168		2.7412	0.3422	0.4674	0.0589	2.4162
		林海小组	10.6833	9.3131	4.8612	0.0001	4.8611		4.1006		0.3513		1.3702
		麻峪口小组	15.5408	13.1203	4.7027	0.2515	4.4512		3.4364	4.5874	0.3938	0.025	2.3955
		上王家社小组	21.0088	17.3147	12.3039		12.3039		3.795	0.6912	0.5246	0.4181	3.276
		温家庄小组	3.0037	2.4931	0.7876		0.7876		1.5607		0.1448	0.0151	0.4955
		下社小组	8.137	7.6643	4.3443		4.3443		2.6944		0.6256		0.4727
		小计	77.024	65.3382	36.2137	0.2748	35.9389		20.368	5.6208	3.1357	0.5182	11.1676
	崖底村	陈家社小组	11.4778	9.9278	6.964		6.964		1.7927	0.8529	0.3182		1.55
		李家会小组	10.0237	9.6479	4.6825		4.6825		4.6015		0.3639		0.3758
		下庄小组	0.5773	0.5773	0.0034		0.0034		0.5734		0.0005		
		崖底小组	22.8518	22.8518	20.3599		20.3599		0.075		2.4169		
		岳家庄小组	0.5682	0.5682	0.4977		0.4977				0.0705		
		寨子沟小组	10.5638	10.5618	5.0579	0.2309	4.827		4.1821	0.57	0.7518	0.002	
小计		56.0626	54.1348	37.5654	0.2309	37.3345		11.2247	1.4229	3.9218	0.002	1.9258	
合计		272.935	251.7683	178.2254	101.4675	76.7579	2.4406	44.5417	13.9125	12.6481	1.662	19.5047	

六、征收目的：交通运输用地。

七、补偿标准金额：按山西省人民政府《关于重新公布全省征地区片综合地价的通知》（晋政发〔2023〕12号）标准执行，土地补偿费占40%，安置补助费占60%，在同一区片内，征收永久基本农田、水田、水浇地按照公布标准的1.2倍执行；征收除永久基本农田、水田、水浇地外的其他农用地和建设用地按照公布的标准执行；征收未利用地按照公布标准的0.8倍执行。

乡镇	村	地类名称	面积	区片名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)
			(公顷)			综合地价*40%		综合地价*60%		
						标准	费用	标准	费用	
凤城镇	沟口村	林地	0.032	III区城郊区	99.1035	39.6414	1.2685	59.4621	1.9028	3.1713
		草地	1.3667		99.1035	39.6414	54.1779	59.4621	81.2669	135.4448
		其他农用地	0.1415		99.1035	39.6414	5.6093	59.4621	8.4139	14.0231
		建设用地	0.0164		99.1035	39.6414	0.6501	59.4621	0.9752	1.6253
		小计	1.5566				61.7058		92.5587	154.2645
	方元村	水浇地	15.9003	IV区文峪河北部区	93.4596	37.3838	594.4143	56.0758	891.6214	1486.0357
		林地	0.9027		77.8830	31.1532	28.1220	46.7298	42.1830	70.3050
		草地	0.0163		77.8830	31.1532	0.5078	46.7298	0.7617	1.2695
		其他农用地	0.5413		77.8830	31.1532	16.8632	46.7298	25.2948	42.1581
		建设用地	0.6941		77.8830	31.1532	21.6234	46.7298	32.4352	54.0586
		未利用地	0.0056		62.3064	24.9226	0.1396	37.3838	0.2093	0.3489
		小计	18.0603				661.6703		992.5054	1654.1757

乡镇	村	地类名称	面积	区片名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)
			(公顷)			综合地价*40%		综合地价*60%		
						标准	费用	标准	费用	
刘胡兰镇	保贤庄村	水浇地	4.5716	V区汾河北部区	87.1200	34.8480	159.3111	52.2720	238.9667	398.2778
		其他农用地	0.2307		72.6000	29.0400	6.6995	43.5600	10.0493	16.7488
		小计	4.8023				166.0106		249.0160	415.0266
	大象村	水浇地	1.8672	V区汾河北部区	87.1200	34.8480	65.0682	52.2720	97.6023	162.6705
		林地	0.0009		72.6000	29.0400	0.0261	43.5600	0.0392	0.0653
		其他农用地	0.0453		72.6000	29.0400	1.3155	43.5600	1.9733	3.2888
		小计	1.9134				66.4098		99.6148	166.0246
	贾家堡村	水浇地	8.2386	V区汾河北部区	87.1200	34.8480	287.0987	52.2720	430.6481	717.7468
		园地	0.5272		72.6000	29.0400	15.3099	43.5600	22.9648	38.2747
		林地	0.1058		72.6000	29.0400	3.0724	43.5600	4.6086	7.6811
		其他农用地	0.4486		72.6000	29.0400	13.0273	43.5600	19.5410	32.5684
		小计	9.3202				318.5084		477.7626	796.2710

乡镇	村	地类名称	面积	区片名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)
			(公顷)			综合地价*40%		综合地价*60%		
						标准	费用	标准	费用	
南庄镇	汾曲村	水浇地	8.7645	V区汾河北 部区	87.1200	34.8480	305.4253	52.2720	458.1379	763.5632
		园地	0.1577		72.6000	29.0400	4.5796	43.5600	6.8694	11.4490
		林地	0.3572		72.6000	29.0400	10.3731	43.5600	15.5596	25.9327
		其他农用地	0.1716		72.6000	29.0400	4.9833	43.5600	7.4749	12.4582
		小计	9.451				325.3613		488.0419	813.4031
	麻家堡村	水浇地	3.4758	V区汾河北 部区	87.1200	34.8480	121.1247	52.2720	181.6870	302.8117
		其他农用地	0.0751		72.6000	29.0400	2.1809	43.5600	3.2714	5.4523
		小计	3.5509				123.3056		184.9584	308.2640
	信贤村	水浇地	5.1741	V区汾河北 部区	87.1200	34.8480	180.3070	52.2720	270.4606	450.7676
		园地	0.9834		72.6000	29.0400	28.5579	43.5600	42.8369	71.3948
		其他农用地	0.5038		72.6000	29.0400	14.6304	43.5600	21.9455	36.5759
		小计	6.6613				223.4953		335.2430	558.7383

乡镇	村	地类名称	面积	区片名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)
			(公顷)			综合地价*40%		综合地价*60%		
						标准	费用	标准	费用	
西城乡	东城村	水浇地	12.8395	IV区文峪河 北部区	93.4596	37.3838	479.9898	56.0758	719.9847	1199.9745
		园地	0.0194		77.8830	31.1532	0.6044	46.7298	0.9066	1.5109
		其他农用地	0.474		77.8830	31.1532	14.7666	46.7298	22.1499	36.9165
		建设用地	0.0027		77.8830	31.1532	0.0841	46.7298	0.1262	0.2103
		小计	13.3356					495.4449		743.1674
	杭城村	水浇地	0.0021	IV区文峪河 北部区	93.4596	37.3838	0.0785	56.0758	0.1178	0.1963
		其他农用地	0.0032		77.8830	31.1532	0.0997	46.7298	0.1495	0.2492
		小计	0.0053					0.1782		0.2673
	武良村	水浇地	6.3955	IV区文峪河 北部区	93.4596	37.3838	239.0883	56.0758	358.6325	597.7209
		园地	0.485		77.8830	31.1532	15.1093	46.7298	22.6640	37.7733
		草地	1.0392		77.8830	31.1532	32.3744	46.7298	48.5616	80.9360
		其他农用地	0.3997		77.8830	31.1532	12.4519	46.7298	18.6779	31.1298
		小计	8.3194					299.0240		448.5360

乡镇	村	地类名称	面积	区片名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)
			(公顷)			综合地价*40%		综合地价*60%		
						标准	费用	标准	费用	
西城乡	西城村	水浇地	9.3458	IV区文峪河 北部区	93.4596	37.3838	349.3819	56.0758	524.0728	873.4547
		园地	0.2595		77.8830	31.1532	8.0843	46.7298	12.1264	20.2106
		林地	0.035		77.8830	31.1532	1.0904	46.7298	1.6355	2.7259
		草地	0.5471		77.8830	31.1532	17.0439	46.7298	25.5659	42.6098
		其他农用地	0.21		77.8830	31.1532	6.5422	46.7298	9.8133	16.3554
		小计	10.3974					382.1426		573.2139
	新立村	水浇地	11.9811	IV区文峪河 北部区	93.4596	37.3838	447.8995	56.0758	671.8493	1119.7488
		园地	0.0084		77.8830	31.1532	0.2617	46.7298	0.3925	0.6542
		林地	0.0307		77.8830	31.1532	0.9564	46.7298	1.4346	2.3910
		其他农用地	0.3295		77.8830	31.1532	10.2650	46.7298	15.3975	25.6624
		建设用地	0.2711		77.8830	31.1532	8.4456	46.7298	12.6684	21.1141
		小计	12.6208					467.8282		701.7423

乡镇	村	地类名称	面积 (公顷)	区片名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)
						综合地价*40%		综合地价*60%		
						标准	费用	标准	费用	
开栅镇	北徐村	水浇地	2.7296	IV区文峪河 北部区	93.4596	37.3838	102.0429	56.0758	153.0644	255.1073
		旱地	0.1474		77.8830	31.1532	4.5920	46.7298	6.8880	11.4800
		林地	2.7998		77.8830	31.1532	87.2227	46.7298	130.8341	218.0568
		草地	1.555		77.8830	31.1532	48.4432	46.7298	72.6648	121.1081
		其他农用地	0.2965		77.8830	31.1532	9.2369	46.7298	13.8554	23.0923
		建设用地	0.1366		77.8830	31.1532	4.2555	46.7298	6.3833	10.6388
		未利用地	1.3788		62.3064	24.9226	34.3632	37.3838	51.5448	85.9081
		小计	9.0437				290.1565		435.2348	725.3914
	樊家庄村	水浇地	0.5505	III区城郊区	118.9242	47.5697	26.1871	71.3545	39.2807	65.4678
		其他农用地	0.0161		99.1035	39.6414	0.6382	59.4621	0.9573	1.5956
		建设用地	0.0209		99.1035	39.6414	0.8285	59.4621	1.2428	2.0713
		未利用地	2.7609		79.2828	31.7131	87.5568	47.5697	131.3351	218.8919
		小计	3.3484				115.2106		172.8159	288.0265
	开栅村	水浇地	0.4765	IV区文峪河 北部区	93.4596	37.3838	17.8134	56.0758	26.7201	44.5335
		小计	0.4765				17.8134		26.7201	44.5335
	宋家庄村	水浇地	1.857	IV区文峪河 北部区	93.4596	37.3838	69.4218	56.0758	104.1327	173.5545
		林地	0.0046		77.8830	31.1532	0.1433	46.7298	0.2150	0.3583
		其他农用地	0.1185		77.8830	31.1532	3.6917	46.7298	5.5375	9.2291
		未利用地	0.2062		62.3064	24.9226	5.1390	37.3838	7.7085	12.8476
		小计	2.1863				78.3958		117.5937	195.9895

乡镇	村	地类名称	面积	区片名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)	
			(公顷)			综合地价*40%		综合地价*60%			
						标准	费用	标准	费用		
开棚镇	文倚村	水浇地	4.0042	IV区文峪河 北部区	93.4596	37.3838	149.6924	56.0758	224.5386	374.2309	
		林地	0.5529		77.8830	31.1532	17.2246	46.7298	25.8369	43.0615	
		其他农用地	0.2313		77.8830	31.1532	7.2057	46.7298	10.8086	18.0143	
		未利用地	1.6835		62.3064	24.9226	41.9571	37.3838	62.9357	104.8928	
		小计	6.4719				216.0798		324.1198	540.1996	
	武陵村	水浇地	2.7879	IV区文峪河 北部区	93.4596	37.3838	104.2224	56.0758	156.3336	260.5560	
		林地	0.1642		77.8830	31.1532	5.1154	46.7298	7.6730	12.7884	
		其他农用地	0.5477		77.8830	31.1532	17.0626	46.7298	25.5939	42.6565	
		未利用地	0.3236		62.3064	24.9226	8.0649	37.3838	12.0974	20.1624	
		小计	3.8234				134.4653		201.6980	336.1633	
	北峪口村	原北峪口村	林地	7.9527	IV区文峪河 北部区	77.8830	31.1532	247.7521	46.7298	371.6281	619.3801
			小计	7.9527				247.7521		371.6281	619.3801
		西峪口小组	基本农田	0.332		93.4596	37.38384	12.4114	56.0758	18.6172	31.0286
			旱地	3.0051		77.8830	31.1532	93.6185	46.7298	140.4277	234.0462
			林地	0.0105		77.8830	31.1532	0.3271	46.7298	0.4907	0.8178
			草地	2.3445		77.8830	31.1532	73.0387	46.7298	109.5580	182.5967
			其他农用地	0.8062		77.8830	31.1532	25.1157	46.7298	37.6736	62.7893
			未利用地	0.0527		62.3064	24.92256	1.3134	37.3838	1.9701	3.2835
			小计	6.551				205.8248		308.7372	514.5621
		北峪口村小计	14.5037				453.5769		680.3653	1133.9422	

乡镇	村		地类名称	面积	区片名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)
				(公顷)			综合地价*40%		综合地价*60%		
			标准				费用	标准	费用		
开栅镇	上王家社村	程家庄小组	水浇地	0.0232	I区中山区	48.3120	19.3248	0.4483	28.9872	0.6725	1.1208
			基本农田	0.1521		48.3120	19.3248	2.9393	28.9872	4.4090	7.3483
			旱地	3.8707		40.2600	16.104	62.3338	24.1560	93.5006	155.8344
			林地	2.0397		40.2600	16.104	32.8473	24.1560	49.2710	82.1183
			其他农用地	0.6282		40.2600	16.104	10.1165	24.1560	15.1748	25.2913
			建设用地	0.0011		40.2600	16.104	0.0177	24.1560	0.0266	0.0443
			未利用地	0.7415		32.2080	12.8832	9.5529	19.3248	14.3293	23.8822
			小计	7.4565				118.2559		177.3838	295.6396
		李家庄小组	基本农田	1.7952	I区中山区	48.3120	19.3248	34.6919	28.9872	52.0378	86.7297
			旱地	3.3728		40.2600	16.104	54.3156	24.1560	81.4734	135.7889
			林地	2.7412		40.2600	16.104	44.1443	24.1560	66.2164	110.3607
			草地	0.3422		40.2600	16.104	5.5108	24.1560	8.2662	13.7770
			其他农用地	0.4674		40.2600	16.104	7.5270	24.1560	11.2905	18.8175
			建设用地	0.0589		40.2600	16.104	0.9485	24.1560	1.4228	2.3713
	未利用地		2.4162	32.2080		12.8832	31.1284	19.3248	46.6926	77.8210	
	小计		11.1939				178.2664		267.3997	445.6661	
	林海小组	基本农田	0.7272	I区中山区	48.3120	19.3248	14.0530	28.9872	21.0795	35.1325	
		水浇地	0.0001		48.3120	19.3248	0.0019	28.9872	0.0029	0.0048	
		旱地	4.1339		40.2600	16.104	66.5723	24.1560	99.8585	166.4308	
		林地	4.1006		40.2600	16.104	66.0361	24.1560	99.0541	165.0902	
		其他农用地	0.3513		40.2600	16.104	5.6573	24.1560	8.4860	14.1433	
		未利用地	1.3702		32.2080	12.8832	17.6526	19.3248	26.4788	44.1314	
		小计	10.6833				169.9732		254.9598	424.9330	

乡镇	村	地类名称	面积	片区名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)	
			(公顷)			综合地价*40%		综合地价*60%			
						标准	费用	标准	费用		
开栅镇	上王家社村	麻峪口小组	水浇地	0.2515	I 区中山区	48.3120	19.3248	4.8602	28.9872	7.2903	12.1505
			基本农田	0.9268		48.3120	19.3248	17.9102	28.9872	26.8653	44.7756
			旱地	3.5244		40.2600	16.104	56.7569	24.1560	85.1354	141.8923
			林地	3.4364		40.2600	16.104	55.3398	24.1560	83.0097	138.3495
			草地	4.5874		40.2600	16.104	73.8755	24.1560	110.8132	184.6887
			其他农用地	0.3938		40.2600	16.104	6.3418	24.1560	9.5126	15.8544
			建设用地	0.025		40.2600	16.104	0.4026	24.1560	0.6039	1.0065
			未利用地	2.3955		32.2080	12.8832	30.8617	19.3248	46.2926	77.1543
		小计	15.5408				246.3487		369.5230	615.8717	
		上王家社小组	基本农田	2.635		48.3120	19.3248	50.9208	28.9872	76.3813	127.3021
			旱地	9.6689		40.2600	16.104	155.7080	24.1560	233.5619	389.2699
			林地	3.795		40.2600	16.104	61.1147	24.1560	91.6720	152.7867
			草地	0.6912		40.2600	16.104	11.1311	24.1560	16.6966	27.8277
			其他农用地	0.5246		40.2600	16.104	8.4482	24.1560	12.6722	21.1204
	建设用地		0.4181	40.2600	16.104	6.7331	24.1560	10.0996	16.8327		
	未利用地		3.276	32.2080	12.8832	42.2054	19.3248	63.3080	105.5134		
	小计		21.0088			336.2612		504.3918	840.6530		

乡镇	村	地类名称	面积	区片名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)	
			(公顷)			综合地价*40%		综合地价*60%			
						标准	费用	标准	费用		
开棚镇	上王家社村	温家庄小组	基本农田	0.0008	I 区中山区	48.3120	19.3248	0.0155	28.9872	0.0232	0.0386
			旱地	0.7868		40.2600	16.104	12.6706	24.1560	19.0059	31.6766
			林地	1.5607		40.2600	16.104	25.1335	24.1560	37.7003	62.8338
			其他农用地	0.1448		40.2600	16.104	2.3319	24.1560	3.4978	5.8296
			建设用地	0.0151		40.2600	16.104	0.2432	24.1560	0.3648	0.6079
			未利用地	0.4955		32.2080	12.8832	6.3836	19.3248	9.5754	15.9591
			小计	3.0037				46.7783		70.1674	116.9456
		下社小组	基本农田	0.0039	I 区中山区	48.3120	19.3248	0.0754	28.9872	0.1131	0.1884
			旱地	4.3404		40.2600	16.104	69.8978	24.1560	104.8467	174.7445
			林地	2.6944		40.2600	16.104	43.3906	24.1560	65.0859	108.4765
			其他农用地	0.6256		40.2600	16.104	10.0747	24.1560	15.1120	25.1867
			未利用地	0.4727		32.2080	12.8832	6.0899	19.3248	9.1348	15.2247
			小计	8.137				129.5283		194.2925	323.8208
		上王家社村小计		77.024				1225.4120		1838.1180	3063.5299

乡镇	村		地类名称	面积	区片名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)
				(公顷)			综合地价*40%		综合地价*60%		
			标准		费用		标准	费用			
开栅镇	崖底村	陈家社小组	基本农田	1.8969	I区中山区	48.3120	19.3248	36.6572	28.9872	54.9858	91.6430
			旱地	5.0671		40.2600	16.104	81.6006	24.1560	122.4009	204.0014
			林地	1.7927		40.2600	16.104	28.8696	24.1560	43.3045	72.1741
			草地	0.8529		40.2600	16.104	13.7351	24.1560	20.6027	34.3378
			其他农用地	0.3182		40.2600	16.104	5.1243	24.1560	7.6864	12.8107
			未利用地	1.55		32.2080	12.8832	19.9690	19.3248	29.9534	49.9224
		小计	11.4778			185.9558		278.9337	464.8895		
		李家会小组	基本农田	0.1726	I区中山区	48.3120	19.3248	3.3355	28.9872	5.0032	8.3387
			旱地	4.5099		40.2600	16.104	72.6274	24.1560	108.9411	181.5686
			林地	4.6015		40.2600	16.104	74.1026	24.1560	111.1538	185.2564
			其他农用地	0.3639		40.2600	16.104	5.8602	24.1560	8.7904	14.6506
			未利用地	0.3758		32.2080	12.8832	4.8415	19.3248	7.2623	12.1038
	小计		10.0237				160.7672		241.1508	401.9180	
	下庄小组	基本农田	0.0001	I区中山区	48.3120	19.3248	0.0019	28.9872	0.0029	0.0048	
		旱地	0.0033		40.2600	16.104	0.0531	24.1560	0.0797	0.1329	
		林地	0.5734		40.2600	16.104	9.2340	24.1560	13.8511	23.0851	
		其他农用地	0.0005		40.2600	16.104	0.0081	24.1560	0.0121	0.0201	
		小计	0.5773				9.2972		13.9457	23.2429	

乡镇	村	地类名称	面积	区片名称	综合地价标准 (万元/公顷)	土地补偿费(万元)		安置补助费(万元)		征地补偿总费用 (万元)	
			(公顷)			综合地价*40%		综合地价*60%			
						标准	费用	标准	费用		
开棚镇	崖底村	崖底小组	旱地	20.3599	I区中山区	40.2600	16.104	327.8758	24.1560	491.8137	819.6896
			林地	0.075		40.2600	16.104	1.2078	24.1560	1.8117	3.0195
			其他农用地	2.4169		40.2600	16.104	38.9218	24.1560	58.3826	97.3044
			小计	22.8518				368.0054		552.0081	920.0135
		岳家庄小组	基本农田	0.0002	I区中山区	48.3120	19.3248	0.0039	28.9872	0.0058	0.0097
			旱地	0.4975		40.2600	16.104	8.0117	24.1560	12.0176	20.0294
			其他农用地	0.0705		40.2600	16.104	1.1353	24.1560	1.7030	2.8383
			小计	0.5682				9.1509		13.7264	22.8773
		寨子沟小组	基本农田	0.0001	I区中山区	48.3120	19.3248	0.0019	28.9872	0.0029	0.0048
			水浇地	0.2309		48.3120	19.3248	4.4621	28.9872	6.6931	11.1552
			旱地	4.8269		40.2600	16.104	77.7324	24.1560	116.5986	194.3310
			林地	4.1821		40.2600	16.104	67.3485	24.1560	101.0228	168.3713
			草地	0.57		40.2600	16.104	9.1793	24.1560	13.7689	22.9482
			其他农用地	0.7518		40.2600	16.104	12.1070	24.1560	18.1605	30.2675
	建设用地		0.002	40.2600		16.104	0.0322	24.1560	0.0483	0.0805	
	小计	10.5638				170.8634		256.2952	427.1586		
		崖底村小计	56.0626				904.0399		1356.0599	2260.0998	
		合计	272.935				7026.2353		10539.3530	17565.5883	

以上土地补偿费 7026.2353 万元，安置补助费 10539.3530 万元，补偿费用合计 17565.5883 万元，地上附着物补偿费用 6955.126 万元，共计 24520.7143 万元。

八、补偿费支付方式：财政拨款。

九、补偿费支付对象：凤城镇沟口村（曹家山小组）、方元村；开栅镇北徐村、樊家庄村、开栅村、宋家庄村、文倚村、武陵村、北峪口村（原北峪口村、西峪口小组）、上王家社村（上王家社小组、温家庄小组、下社小组、程家庄小组、林海小组、李家庄小组、麻峪口小组）、崖底村（崖底小组、陈家社小组、李家会小组、寨子沟小组、岳家庄小组、下庄小组）；刘胡兰镇保贤庄村、大象村、贯家堡村；南庄镇汾曲村、麻家堡村、信贤村；西城乡东城村、杭城村、武良村、西城村、新立村村委及相关权利人员。

十、安置方式：货币补偿。

十一、社会保障：按照《山西省人民政府办公厅关于对被征地农民实行基本养老补贴的意见》（晋政办发〔2019〕10号）执行。

十二、公告方式：公告栏张贴，并通过网络平台予以公开。

十三、公告时间：30 天。

十四、公告地点：凤城镇沟口村（曹家山小组）、方元

村；开栅镇北徐村、樊家庄村、开栅村、宋家庄村、文倚村、武陵村、北峪口村（原北峪口村、西峪口小组）、上王家社村（上王家社小组、温家庄小组、下社小组、程家庄小组、林海小组、李家庄小组、麻峪口小组）、崖底村（崖底小组、陈家社小组、李家会小组、寨子沟小组、岳家庄小组、下庄小组）；刘胡兰镇保贤庄村、大象村、贯家堡村；南庄镇汾曲村、麻家堡村、信贤村；西城乡东城村、杭城村、武良村、西城村、新立村村委。

十五、补偿登记时间、地点等事项：公告期满前两日内，在当地乡（镇）人民政府登记。

十六、异议反馈渠道：若对征地补偿安置方案有异议，应在公告期内向县自然资源局书面反馈。

十七、复议诉讼权利：若对征地补偿安置方案有异议，在60日内向吕梁市人民政府申请行政复议，或六个月内向人民法院提起行政诉讼。

联系电话：18635884122

